



# **ЗАКОН**

## **САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

*принят Саратовской областной Думой*

*24 июня 2009 года*

### **О мерах социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов и о внесении изменений в Закон Саратовской области «О предоставлении жилых помещений в Саратовской области»**

#### ***Статья 1. Ветераны Великой Отечественной войны, имеющие право на меры социальной поддержки***

Меры социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями ветеранов Великой Отечественной войны предоставляются следующим гражданам, имеющим право на улучшение жилищных условий в соответствии со статьями 14, 15, 17-19, 21 Федерального закона «О ветеранах»:

- 1) инвалидам Великой Отечественной войны;
- 2) участникам Великой Отечественной войны из числа лиц, указанных в подпунктах «а»-«ж», «и» пункта 1 статьи 2 Федерального закона «О ветеранах»;
- 3) военнослужащим, проходившим военную службу в воинских частях, учреждениях, военно-учебных заведениях, не входивших в состав действующей армии, в период с 22 июня 1941 года по 3 сентября 1945 года не менее шести месяцев; военнослужащим, награжденным орденами или медалями СССР за службу в указанный период, – в случае выселения из занимаемых ими служебных жилых помещений;
- 4) лицам, награжденным знаком «Жителю блокадного Ленинграда»;
- 5) лицам, признанным инвалидами, работавшим в период Великой Отечественной войны на объектах противовоздушной обороны, местной противовоздушной обороны, строительстве оборонительных сооружений, военно-морских баз, аэродромов и других военных объектов в пределах тыловых границ действующих фронтов, операционных зон действующих флотов, на прифронтовых участках железных и автомобильных дорог, а также членам экипажей судов транспортного флота, интернированных в

начале Великой Отечественной войны в портах других государств, – в случае выселения из занимаемых ими служебных жилых помещений;

б) нетрудоспособным членам семей погибших (умерших) инвалидов Великой Отечественной войны и участников Великой Отечественной войны, членам семей погибших в Великой Отечественной войне лиц из числа личного состава групп самозащиты объектовых и аварийных команд местной противовоздушной обороны, а также членам семей погибших работников госпиталей и больниц города Ленинграда, состоявшим на их иждивении и получающим пенсию по случаю потери кормильца (имеющим право на ее получение) в соответствии с пенсионным законодательством Российской Федерации.

***Статья 1<sup>1</sup>. Основания и порядок признания ветеранов  
Великой Отечественной войны нуждающимися  
в улучшении жилищных условий***

1. Граждане, указанные в статье 1 настоящего Закона, не состоящие на учете в органах местного самоуправления, признаются в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации нуждающимися в улучшении жилищных условий уполномоченным органом исполнительной власти области в сфере жилищных отношений (далее – уполномоченный орган области), если указанные граждане:

1) не являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма, договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования либо собственниками жилых помещений или членами семьи собственника жилого помещения;

2) являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального, договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования найма либо собственниками жилых помещений или членами семьи собственника жилого помещения и обеспечены общей площадью жилого помещения на одного члена семьи менее 14 кв.м;

3) проживают в помещениях, не отвечающих установленным для жилых помещений требованиям;

4) являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма или собственниками жилых помещений, членами семьи собственника жилого помещения, проживающими в квартире, занятой несколькими семьями, если в составе семьи имеется больной,

страдающий тяжелой формой хронического заболевания, при которой совместное проживание с ним в одной квартире невозможно, и не имеют иного жилого помещения, занимаемого по договору социального найма, договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования или принадлежащего на праве собственности. Перечень соответствующих заболеваний устанавливается уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

2. Граждане, указанные в части 1 настоящей статьи, для признания их нуждающимися в улучшении жилищных условий подают заявление по форме согласно приложению 7 к настоящему Закону в уполномоченный орган области непосредственно, либо посредством почтовой связи, либо в форме электронного документа с использованием информационно-телекоммуникационных сетей, в том числе сети «Интернет» (включая федеральную государственную информационную систему – единый портал государственных и муниципальных услуг), либо через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг в соответствии с заключенным ими в установленном порядке соглашением о взаимодействии. Принятие на указанный учет недееспособных граждан осуществляется на основании заявлений о принятии на учет, поданных их законными представителями.

3. Для признания граждан нуждающимися в улучшении жилищных условий, кроме заявления по форме согласно приложению 7 к настоящему Закону, подписанного всеми совершеннолетними членами семьи, необходимы следующие документы:

документ, удостоверяющий личность заявителя, копии документов, удостоверяющих личность всех членов его семьи;

копия вступившего в законную силу судебного решения об установлении места жительства заявителя или заявителя и членов его семьи в случае отсутствия у указанных лиц регистрации по месту жительства;

копия вступившего в законную силу решения суда о признании гражданина членом семьи заявителя – при наличии такого решения;

[исключен]

документы, подтверждающие право собственности на жилые помещения, право собственности на которые не зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости (в случае наличия таких жилых помещений у заявителя и (или) членов его семьи);

договор социального найма жилого помещения, договор найма жилого помещения жилищного фонда социального использования (в случае, если заявитель и (или) члены его семьи занимают такие жилые помещения) либо их копии;

документы, подтверждающие право на внеочередное получение жилого помещения;

[утратил силу]

[утратил силу]

[утратил силу]

свидетельства о государственной регистрации актов гражданского состояния, выданные компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенный перевод на русский язык (при их наличии);

свидетельства об усыновлении, выданные органами записи актов гражданского состояния или консульскими учреждениями Российской Федерации (при их наличии).

3<sup>1</sup>. Граждане, которые в течение пяти лет, предшествовавших дню обращения для признания их нуждающимися в улучшении жилищных условий, изменяли свое место жительства, представляют документы, указанные в абзацах шестом, седьмом части 3 настоящей статьи, за последние пять лет с каждого места жительства, в котором они проживали.

3<sup>2</sup>. Уполномоченный орган области, кроме документов, указанных в настоящей статье, самостоятельно запрашивает и приобщает к материалам учетного дела, если заявитель не представил указанные документы по собственной инициативе:

а) сведения о государственной регистрации актов гражданского состояния (рождения, заключения брака, расторжения брака), а также сведения об изменении имени, включающего фамилию, собственно имя и (или) отчество, указанных граждан и членов их семей, если такое изменение производилось в связи с государственной регистрацией заключения брака, расторжения брака, перемены имени, установления отцовства, запрашиваемые в органе, осуществляющем государственную регистрацию актов гражданского состояния;

б) содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости сведения о зарегистрированных правах граждан и членов их семей на объекты недвижимого имущества, в том числе на фамилию, имя, отчество, имевшиеся у них до их изменений, если такие изменения производились, запрашиваемые в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, по месту жительства указанных граждан и членов их семей;

в) сведения о регистрации граждан и членов их семей по месту жительства, запрашиваемые в органе, осуществляющем регистрационный учет по месту жительства указанных граждан и членов их семей;

г) сведения об обязательном пенсионном страховании заявителя и членов его семьи (сведения СНИЛС), запрашиваемые в органе, осуществляющем обязательное пенсионное страхование;

д) сведения об отнесении заявителя к категории граждан, имеющих право на меры социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями в соответствии с настоящим Законом, запрашиваемые в органе, осуществляющем социальную защиту населения на территории Саратовской области;

е) сведения об указанном гражданином жилом помещении, в котором проживают гражданин и (или) члены его семьи, если такое жилое помещение не отвечает требованиям, предъявляемым к жилым помещениям, запрашиваемые в органе, осуществляющем признание помещения непригодным для постоянного проживания.

В случае, если указанные граждане и (или) члены их семей в течение пяти лет, предшествовавших дню обращения для признания их в качестве нуждающихся в жилых помещениях, изменяли свое место жительства, сведения, указанные в пунктах «б» и «в» настоящей части, запрашиваются с каждого места жительства, в котором они проживали последние пять лет.

3<sup>2-1</sup>. [утратила силу]

3<sup>3</sup>. [утратила силу]

4. Гражданину, подавшему заявление о принятии на учет в качестве нуждающегося в улучшении жилищных условий, выдается расписка в получении этих документов с указанием их перечня и даты их получения уполномоченным органом области.

5. В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации граждане, которые с намерением приобретения права состоять на учете в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий совершили действия, в результате которых такие граждане могут быть признаны нуждающимися в улучшении жилищных условий, принимаются на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий не ранее чем через пять лет со дня совершения указанных намеренных действий.

6. Поданное со всеми необходимыми документами заявление регистрируется в «Книге регистрации заявлений граждан о принятии на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий» в день его подачи согласно приложению 8 к настоящему Закону.

7. Уполномоченный орган области не позднее 30 рабочих дней со дня представления документов по результатам рассмотрения заявления о принятии на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий и проверки представленных в соответствии с частью 3 настоящей статьи документов принимает решение о признании граждан нуждающимися в улучшении жилищных условий или об отказе в признании нуждающимися в улучшении жилищных условий и в течение трех рабочих дней со дня принятия соответствующего решения доводит его до сведения лица, обратившегося с заявлением.

8. В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации решение об отказе в признании граждан нуждающимися в улучшении жилищных условий принимается уполномоченным органом области в случаях, если:

не представлены предусмотренные частью 3 настоящей статьи документы;

представлены документы, которые не подтверждают право соответствующих граждан состоять на учете в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий;

не истек указанный в части 5 настоящей статьи срок.

## ***Статья 2. Форма предоставления мер социальной поддержки***

1. Меры социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями граждан, указанных в статье 1 настоящего Закона, предоставляются однократно по выбору граждан:

в форме предоставления жилого помещения по договору социального найма из государственного жилищного фонда области;

в форме предоставления социальных выплат на приобретение (строительство) жилого помещения;

в форме безвозмездной передачи жилого помещения из государственного жилищного фонда области в собственность гражданина (далее – передача жилого помещения в собственность);

2. [утратила силу]

## ***Статья 3. Финансовое обеспечение мер социальной поддержки***

1. Финансовое обеспечение мер социальной поддержки в соответствии с настоящим Законом осуществляется за счет субвенций из федерального бюджета и средств областного бюджета, предусмотренных на данные цели на очередной финансовый год.

2. Порядок предоставления мер социальной поддержки в форме социальных выплат гражданам на приобретение (строительство) жилых помещений устанавливается Правительством области.

## ***Статья 4. Норма предоставления площади жилого помещения***

1. Норма предоставления площади жилого помещения по договору социального найма из государственного жилищного фонда области либо в форме передачи жилого помещения в собственность в соответствии с настоящим Законом устанавливается в размере 36 квадратных метров общей площади жилого помещения.

2. Допускается отклонение размера предоставляемого жилого помещения от нормы предоставления площади жилого помещения в сторону увеличения, но не более чем на девять квадратных метров общей площади.

**Статья 5. Формирование сводного списка ветеранов  
Великой Отечественной войны, нуждающихся в улучшении  
жилищных условий в Саратовской области**

1. Органы местного самоуправления ежегодно не позднее 10 февраля направляют в уполномоченный орган области списки граждан, указанных в статье 1 настоящего Закона, принятых на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий, по состоянию на 1 января по форме согласно приложению 1 к настоящему Закону.

2. Сводный список ветеранов Великой Отечественной войны, нуждающихся в улучшении жилищных условий в Саратовской области (далее – сводный список), формируется уполномоченным органом области из списков граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий, поступивших от органов местного самоуправления в соответствии с частью 1 настоящей статьи, и граждан, признанных уполномоченным органом области нуждающимися в улучшении жилищных условий.

3. Сводный список формируется в порядке очередности исходя из времени принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий. Граждане, поставленные на учет в один и тот же день, месяц и год, указываются в сводном списке в алфавитном порядке. При этом граждане, указанные в пунктах 1-5 статьи 1 настоящего Закона, имеют право на первоочередное включение в сводный список.

4. Граждане, которые имеют право на внеочередное предоставление жилых помещений, включаются в сводный список во внеочередном порядке независимо от даты постановки гражданина на учет в качестве нуждающегося в улучшении жилищных условий и права граждан, указанных в пунктах 1-5 статьи 1 настоящего Закона, на первоочередное включение в сводный список.

5. Уполномоченный орган области ежегодно формирует и утверждает сводный список в срок до 20 февраля.

6. Внесение изменений в сводный список осуществляется уполномоченным органом области:

1) в части исключения из сводного списка:

а) если гражданами утрачены основания, дающие им право в соответствии с настоящим Законом на меры социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями;

б) если в соответствии с настоящим Законом гражданам предоставлены меры социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями;

в) при подаче гражданами заявления о снятии с учета в качестве нуждающегося в улучшении жилищных условий;

г) в случае смерти гражданина, признания гражданина умершим, безвестно отсутствующим;

2) в части включения в сводный список:

а) в случае признания граждан нуждающимися в улучшении жилищных условий органом местного самоуправления по основаниям, установленным Жилищным кодексом Российской Федерации, после 1 января 2010 года и до вступления в силу настоящего Закона;

б) в случае признания граждан нуждающимися в улучшении жилищных условий после вступления в силу настоящего Закона уполномоченным органом области в соответствии с настоящим Законом;

3) в части изменения очередности исходя из права граждан, указанных в пунктах 1-5 статьи 1 настоящего Закона, на первоочередное включение в сводный список.

7. Порядок внесения изменений в сводный список определяется уполномоченным органом области.

8. Уполномоченный орган области в течение 15 дней после утверждения сводного списка либо внесения в него изменений письменно уведомляет граждан:

а) о включении в сводный список и праве выбора формы предоставления мер социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями по форме согласно приложению 2 к настоящему Закону;

б) об исключении из сводного списка по форме согласно приложению 9 к настоящему Закону.

8<sup>1</sup>. Уведомление о включении в сводный список не направляется в адрес граждан, включенных в сводный список в предшествующем году и выбравших форму предоставления мер социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями в соответствии с настоящим Законом.

9. Граждане в течение 30 рабочих дней со дня получения уведомления о включении их в сводный список подают в уполномоченный орган области заявление с указанием выбранной ими формы предоставления мер социальной поддержки по улучшению жилищных условий.

9<sup>1</sup>. Граждане вправе изменить ранее принятое решение о выбранной форме предоставления мер социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями путем подачи в уполномоченный орган области заявления, предусмотренного частью 9 настоящей статьи, не позднее:

дня, предшествующего дню проведения в порядке жеребьевки распределения жилых помещений, предоставляемых гражданам по договору социального найма из государственного жилищного фонда области, – для граждан, выбравших данную форму предоставления мер социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями и являющихся участниками жеребьевки;

дня, предшествующего дню проведения в порядке жеребьевки распределения жилых помещений, передаваемых в собственность граждан из государственного жилищного фонда области, – для граждан, выбравших данную форму предоставления мер социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями и являющихся участниками жеребьевки;



дня выдачи гражданам документов, свидетельствующих о предоставлении мер социальной поддержки в форме социальных выплат на приобретение (строительство) жилых помещений в соответствии с порядком, устанавливаемым Правительством области, – для граждан, выбравших данную форму предоставления мер социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями.

***Статья 6. Порядок предоставления ветеранам Великой Отечественной войны жилых помещений по договорам социального найма из государственного жилищного фонда области***

1. [утратила силу]

2. Уполномоченный орган области письменно уведомляет граждан, включенных в сводный список, о планируемом предоставлении жилых помещений по форме согласно приложению 3 к настоящему Закону.

3. Для предоставления жилых помещений по договорам социального найма из государственного жилищного фонда области граждане в течение 30 рабочих дней со дня получения уведомления о планируемом предоставлении жилого помещения подают в уполномоченный орган области заявление по форме согласно приложению 4 к настоящему Закону.

4. Для предоставления жилых помещений по договорам социального найма из государственного жилищного фонда области, кроме заявления по форме согласно приложению 4 к настоящему Закону, подписанного всеми совершеннолетними членами семьи, необходимы следующие документы:

документ, удостоверяющий личность заявителя, копии документов, удостоверяющих личность всех членов его семьи;

копия вступившего в законную силу судебного решения об установлении места жительства заявителя или заявителя и членов его семьи в случае отсутствия у указанных лиц регистрации по месту жительства;

копия вступившего в законную силу решения суда о признании гражданина членом семьи заявителя – при наличии такого решения;

[исключен]

[утратил силу]

документы, подтверждающие право на внеочередное получение жилого помещения;

[утратил силу]

свидетельства о государственной регистрации актов гражданского состояния, выданные компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенный перевод на русский язык (при их наличии);

свидетельства об усыновлении, выданные органами записи актов гражданского состояния или консульскими учреждениями Российской Федерации (при их наличии).

4<sup>1</sup>. [утратила силу]

4<sup>2</sup>. Граждане, которые в течение шести месяцев, предшествовавших подаче заявления, представляли в порядке, установленном настоящим Законом, в уполномоченный орган области документы в соответствии с частью 3 статьи 1<sup>1</sup> настоящего Закона, при подаче заявления документы, указанные в части 4 настоящей статьи, не представляют.

4<sup>3</sup>. Уполномоченный орган области, кроме документов, установленных настоящей статьей, самостоятельно запрашивает и приобретает к материалам учетного дела, если заявитель не представил указанные документы по собственной инициативе:

а) сведения о государственной регистрации актов гражданского состояния (рождения, заключения брака, расторжения брака), а также сведения об изменении имени, включающего фамилию, собственно имя и (или) отчество, указанных граждан и членов их семей, если такое изменение производилось в связи с государственной регистрацией заключения брака, расторжения брака, перемены имени, установления отцовства, запрашиваемые в органе, осуществляющем государственную регистрацию актов гражданского состояния;

б) содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости сведения о зарегистрированных правах граждан и членов их семей на объекты недвижимого имущества, в том числе на фамилию, имя, отчество, имевшиеся у них до их изменений, если такие изменения производились, запрашиваемые в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, по месту жительства указанных граждан и членов их семей;

в) сведения о регистрации граждан и членов их семей по месту жительства, запрашиваемые в органе, осуществляющем регистрационный учет по месту жительства указанных граждан и членов их семей.

В случае, если указанные граждане и (или) члены их семей в течение пяти лет, предшествовавших дню обращения для признания их в качестве нуждающихся в жилых помещениях, изменяли свое место жительства, сведения, указанные в пунктах «б» и «в» настоящей части, запрашиваются с каждого места жительства, в котором они проживали последние пять лет.

4<sup>3-1</sup>. [утратила силу]

4<sup>4</sup>. [утратила силу]

5. Поданное заявление регистрируется в «Книге регистрации заявлений о предоставлении жилых помещений по договору социального найма из государственного жилищного фонда области» согласно приложению 6 к настоящему Закону. Лицам, обратившимся с заявлением, выдается расписка в получении документов с указанием их перечня и даты получения.

6. В случае, если документы, предусмотренные частью 4 настоящей статьи, представлены не в полном объеме, за исключением случаев, предусмотренных частью 4.2 настоящей статьи, уполномоченный орган области в течение пяти рабочих дней со дня поступления заявления обязан уведомить граждан, обратившихся с заявлением, о необходимости представле-

ния недостающих документов. При непредставлении гражданами документов, указанных в части 4 настоящей статьи, в течение 30 рабочих дней со дня получения уведомления уполномоченный орган области решение о предоставлении жилого помещения и о включении в список граждан на распределение предоставляемых по договору социального найма из государственного жилищного фонда области жилых помещений или об отказе в предоставлении жилого помещения по договору социального найма из государственного жилищного фонда области не выносит.

7. Уполномоченный орган области не позднее 30 календарных дней со дня поступления заявления о предоставлении жилого помещения по договору социального найма из государственного жилищного фонда области принимает решение о предоставлении жилого помещения и о включении в список граждан на распределение предоставляемых по договору социального найма из государственного жилищного фонда области жилых помещений или об отказе в предоставлении жилого помещения по договору социального найма из государственного жилищного фонда области и письменно уведомляет заявителя о принятом решении.

8. [утратила силу]

9. Формирование списка граждан на распределение предоставляемых по договору социального найма из государственного жилищного фонда области жилых помещений осуществляется уполномоченным органом области в порядке очередности, исходя из времени принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий. При этом граждане, указанные в пунктах 1-5 статьи 1 настоящего Закона, имеют право на первоочередное включение в список граждан на распределение предоставляемых по договору социального найма из государственного жилищного фонда области жилых помещений.

10. Граждане, которые имеют право на внеочередное предоставление жилых помещений, включаются в список граждан на распределение предоставляемых по договору социального найма из государственного жилищного фонда области жилых помещений во внеочередном порядке независимо от даты постановки гражданина на учет в качестве нуждающегося в улучшении жилищных условий и права граждан, указанных в пунктах 1-5 статьи 1 настоящего Закона, на первоочередное включение в сводный список.

11. Сформированный список граждан на распределение предоставляемых по договору социального найма из государственного жилищного фонда области жилых помещений утверждается решением уполномоченного органа области.

12. Распределение предоставляемых по договору социального найма жилых помещений из государственного жилищного фонда области гражданам, имеющим равные правовые основания на предоставление жилых помещений, осуществляется на основании результатов жеребьевки, преду-

смотренной Законом Саратовской области «О предоставлении жилых помещений в Саратовской области».

13. Если выявленное по результатам проведенной технической инвентаризации превышение размера приобретенных (построенных) в государственную собственность области жилых помещений составляет не более десяти процентов от размера жилых помещений, определенных соответствующим государственным контрактом на приобретение (строительство) жилых помещений в государственную собственность области, и такое превышение не требует дополнительной оплаты стоимости жилых помещений, то уполномоченный орган области вправе предоставить такие жилые помещения гражданам с превышением указанных в части 2 статьи 4 настоящего Закона размеров жилых помещений, но не более чем на десять процентов.

14. Жилые помещения по договору социального найма из государственного жилищного фонда области предоставляются гражданам на основании решения, принимаемого уполномоченным органом области в течение 14 рабочих дней со дня проведения в порядке жеребьевки распределения предоставляемых по договору социального найма жилых помещений из государственного жилищного фонда области. Уведомления о принятых решениях не позднее чем через три рабочих дня со дня их принятия направляются гражданам, в отношении которых данные решения приняты.

15. Решение уполномоченного органа области является основанием для заключения договора социального найма жилого помещения из государственного жилищного фонда области, который, в свою очередь, является основанием для вселения в предоставляемое жилое помещение и заключения договора с соответствующей эксплуатирующей организацией (управляющей компанией) на оказание жилищно-коммунальных услуг.

### ***Статья 7. Сроки заключения договора социального найма жилого помещения из государственного жилищного фонда области***

1. Гражданин, которому в соответствии с настоящим Законом предоставлено жилое помещение по договору социального найма из государственного жилищного фонда области, обязан в течение десяти рабочих дней после получения выписки из решения уполномоченного органа области заключить договор социального найма жилого помещения из государственного жилищного фонда области.

2. В случае пропуска срока, указанного в части 1 настоящей статьи, по неуважительным причинам уполномоченный орган области, принявший решение о предоставлении жилого помещения, отменяет это решение и выделяет жилое помещение другому лицу с обязательным письменным уведомлением гражданина о принятом решении.

3. В случае пропуска срока, указанного в части 1 настоящей статьи, по уважительным причинам (болезнь, командировка и др.) и их докумен-

тального подтверждения срок продлевается уполномоченным органом области.

4. В случае невозможности заключения договора социального найма жилого помещения из государственного жилищного фонда области по вине уполномоченного органа области, принявшего решение о предоставлении жилого помещения, срок, указанный в части 1 настоящей статьи, продлевается на время, необходимое для устранения причин, препятствующих заключению указанного договора.

### ***Статья 7<sup>1</sup>. Порядок передачи ветеранам Великой Отечественной войны жилых помещений в собственность***

1. Уполномоченный орган области письменно уведомляет граждан, включенных в сводный список и изъявивших желание получить жилое помещение в собственность, о планируемой передаче жилых помещений в собственность по форме согласно приложению 11 к настоящему Закону.

2. Для передачи жилых помещений в собственность граждане в течение 30 рабочих дней со дня получения указанного уведомления подают в уполномоченный орган области заявление по форме согласно приложению 12 к настоящему Закону.

3. Для передачи жилых помещений в собственность, кроме заявления по форме согласно приложению 12 к настоящему Закону, подписанного всеми совершеннолетними членами семьи, необходимы следующие документы:

документ, удостоверяющий личность заявителя, копии документов, удостоверяющих личность всех членов его семьи;

копия вступившего в законную силу судебного решения об установлении места жительства заявителя или заявителя и членов его семьи в случае отсутствия у указанных лиц регистрации по месту жительства;

копия вступившего в законную силу решения суда о признании гражданина членом семьи заявителя – при наличии такого решения;

документы, подтверждающие право на внеочередное предоставление жилого помещения;

свидетельства о государственной регистрации актов гражданского состояния, выданные компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенный перевод на русский язык (при их наличии);

свидетельства об усыновлении, выданные органами записи актов гражданского состояния или консульскими учреждениями Российской Федерации (при их наличии).

4. [утратила силу]

5. Граждане, которые в течение шести месяцев, предшествовавших подаче заявления, представляли в порядке, установленном настоящим Законом, в уполномоченный орган области документы в соответствии с ча-

стью 3 статьи 1<sup>1</sup> настоящего Закона, при подаче заявления документы, указанные в части 3 настоящей статьи, не представляют.

6. Уполномоченный орган области, кроме документов, установленных настоящей статьей, самостоятельно запрашивает и приобретает к материалам учетного дела, если заявитель не представил указанные документы по собственной инициативе:

а) сведения о государственной регистрации актов гражданского состояния (рождения, заключения брака, расторжения брака), а также сведения об изменении имени, включающего фамилию, собственно имя и (или) отчество, указанных граждан и членов их семей, если такое изменение производилось в связи с государственной регистрацией заключения брака, расторжения брака, перемены имени, установления отцовства, запрашиваемые в органе, осуществляющем государственную регистрацию актов гражданского состояния;

б) содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости сведения о зарегистрированных правах граждан и членов их семей на объекты недвижимого имущества, в том числе на фамилию, имя, отчество, имевшиеся у них до их изменений, если такие изменения производились, запрашиваемые в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, по месту жительства указанных граждан и членов их семей;

в) сведения о регистрации граждан и членов их семей по месту жительства, запрашиваемые в органе, осуществляющем регистрационный учет по месту жительства указанных граждан и членов их семей.

В случае, если указанные граждане и (или) члены их семей в течение пяти лет, предшествовавших дню обращения для признания их в качестве нуждающихся в жилых помещениях, изменяли свое место жительства, сведения, указанные в пунктах «б» и «в» настоящей части, запрашиваются с каждого места жительства, в котором они проживали последние пять лет.

6<sup>1</sup>. [утратила силу]

7. [утратила силу]

7<sup>1</sup>. [утратила силу]

8. Поданное заявление регистрируется в «Книге регистрации заявлений граждан о безвозмездной передаче жилых помещений из государственного жилищного фонда области в собственность» согласно приложению 13 к настоящему Закону. Лицам, обратившимся с заявлением, выдается расписка в получении документов с указанием их перечня и даты получения.

9. При непредставлении гражданами документов, указанных в части 3 настоящей статьи, с учетом требования части 5 настоящей статьи в течение 30 рабочих дней со дня получения уведомления уполномоченный орган области принимает решение об отказе в передаче жилого помещения в собственность.

10. Уполномоченный орган области не позднее 30 календарных дней со дня поступления заявления о передаче жилого помещения в собственность принимает решение о передаче жилого помещения и о включении в список граждан на распределение жилых помещений, передаваемых в собственность, или об отказе в передаче жилого помещения в собственность и письменно уведомляет заявителя о принятом решении.

11. Формирование списка граждан на распределение жилых помещений, передаваемых в собственность, по форме согласно приложению 14 к настоящему Закону осуществляется уполномоченным органом области в порядке очередности исходя из времени принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий. При этом граждане, указанные в пунктах 1-5 статьи 1 настоящего Закона, имеют право на первоочередное включение в список граждан на распределение жилых помещений, передаваемых в собственность.

12. Граждане, которые имеют право на внеочередное предоставление жилого помещения, включаются в список граждан на распределение жилых помещений, передаваемых в собственность, во внеочередном порядке независимо от времени принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий и права граждан, указанных в пунктах 1–5 статьи 1 настоящего Закона, на первоочередное включение в сводный список.

13. Сформированный список граждан на распределение жилых помещений, передаваемых в собственность, утверждается решением уполномоченного органа области.

14. Распределение жилых помещений, передаваемых в собственность гражданам, имеющим равные правовые основания на передачу жилых помещений, осуществляется на основании результатов жеребьевки, предусмотренной Законом Саратовской области «О предоставлении жилых помещений в Саратовской области».

15. Если выявленное по результатам проведенной технической инвентаризации превышение размера приобретенных (построенных) в государственную собственность области жилых помещений составляет не более десяти процентов от размера жилых помещений, определенных соответствующим государственным контрактом на приобретение (строительство) жилых помещений в государственную собственность области, и такое превышение не требует дополнительной оплаты стоимости жилых помещений, то уполномоченный орган области вправе передать такие жилые помещения гражданам с превышением указанных в части 2 статьи 4 настоящего Закона размеров жилых помещений, но не более чем на десять процентов.

16. Жилое помещение передается гражданину в собственность на основании решения, выписка из которого устанавливается по форме согласно приложению 15 к настоящему Закону. Решение принимается уполномоченным органом области по результатам проведения жеребьевки по рас-

пределению жилых помещений, передаваемых в собственность граждан, в течение 14 рабочих дней. Уведомление о принятом решении по распределению жилых помещений не позднее чем через три рабочих дня со дня его принятия направляется гражданину, в отношении которого данное решение принято. Гражданин в течение десяти рабочих дней после получения уведомления сообщает в уполномоченный орган области о своем согласии либо несогласии на передачу жилого помещения в собственность.

17. В отношении гражданина, давшего согласие на передачу жилого помещения в собственность, уполномоченный орган области в течение трех рабочих дней принимает решение о передаче жилого помещения в собственность.

18. Гражданин, которому в соответствии с настоящим Законом передано жилое помещение в собственность, обязан в течение пяти рабочих дней со дня принятия решения о передаче жилого помещения в собственность получить выписку, указанную в части 16 настоящей статьи, и подписать акт приема-передачи жилого помещения согласно приложению 16 к настоящему Закону.

19. В случае пропуска гражданином срока, указанного в части 18 настоящей статьи, уполномоченный орган области, принявший решение о передаче жилого помещения в собственность, отменяет это решение и передает жилое помещение в собственность другому лицу с обязательным письменным уведомлением гражданина о принятом решении.

20. В случае невозможности подписания акта приема-передачи жилого помещения по вине уполномоченного органа области, принявшего решение о передаче жилого помещения в собственность, срок, указанный в части 18 настоящей статьи, продлевается на время, необходимое для устранения причин, препятствующих подписанию указанного акта приема-передачи.

21. Оформление гражданином права собственности на жилое помещение осуществляется в установленном федеральным законодательством порядке.

### ***Статья 8. Внесение изменений в Закон Саратовской области «О предоставлении жилых помещений в Саратовской области»***

1. Внести в Закон Саратовской области от 28 апреля 2005 года № 39-ЗСО «О предоставлении жилых помещений в Саратовской области» (с изменениями от 10 января 2006 года № 3-ЗСО, 26 июня 2006 года № 62-ЗСО, 31 октября 2006 года № 119-ЗСО, 30 марта 2007 года № 39-ЗСО, 2 августа 2007 года № 153-ЗСО, 11 сентября 2007 года № 171-ЗСО, 9 ноября 2007 года № 262-ЗСО, 28 ноября 2007 года № 279-ЗСО, 28 апреля 2008 года № 89-ЗСО, 28 мая 2008 года № 127-ЗСО, 3 декабря 2008 года № 311-ЗСО) следующие изменения:

1) в статье 1:



а) в части 1:

пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1) гражданам, имеющим право на улучшение жилищных условий в соответствии со статьями 14, 15, 17-19, 21 Федерального закона «О ветеранах», в том числе:

а) инвалидам Великой Отечественной войны;

б) участникам Великой Отечественной войны из числа лиц, указанных в подпунктах «а»-«ж», «и» пункта 1 статьи 2 Федерального закона «О ветеранах»;

в) военнослужащим, проходившим военную службу в воинских частях, учреждениях, военно-учебных заведениях, не входивших в состав действующей армии, в период с 22 июня 1941 года по 3 сентября 1945 года не менее шести месяцев; военнослужащим, награжденным орденами или медалями СССР за службу в указанный период, – в случае выселения из занимаемых ими служебных жилых помещений;

г) лицам, награжденным знаком «Жителю блокадного Ленинграда»;

д) лицам, признанным инвалидами, работавшим в период Великой Отечественной войны на объектах противовоздушной обороны, местной противовоздушной обороны, строительстве оборонительных сооружений, военно-морских баз, аэродромов и других военных объектов в пределах тыловых границ действующих фронтов, операционных зон действующих флотов, на прифронтовых участках железных и автомобильных дорог, а также членам экипажей судов транспортного флота, интернированных в начале Великой Отечественной войны в портах других государств, – в случае выселения из занимаемых ими служебных жилых помещений;

е) нетрудоспособным членам семей погибших (умерших) инвалидов Великой Отечественной войны и участников Великой Отечественной войны, членам семей погибших в Великой Отечественной войне лиц из числа личного состава групп самозащиты объектовых и аварийных команд местной противовоздушной обороны, а также членам семей погибших работников госпиталей и больниц города Ленинграда, состоявшим на их иждивении и получающим пенсию по случаю потери кормильца (имеющим право на ее получение) в соответствии с пенсионным законодательством Российской Федерации;»;

[утратил силу]

[утратил силу]

[утратил силу]

[утратил силу]

[утратил силу]

[утратил силу]

[утратил силу]

б) часть 4 изложить в следующей редакции:

«4. Гражданам, указанным в пункте 1 части 1 настоящей статьи, порядок и форма предоставления мер социальной поддержки по обеспечению

жилыми помещениями устанавливаются соответствующим законом области.»;

[утратил силу]

[утратил силу]

2) в части 2 статьи 4 слова «указанные в пунктах 2-11 части 1 статьи 1» заменить словами «указанные в пунктах 3-11 части 1 статьи 1».

### ***Статья 9. Вступление в силу настоящего Закона***

Настоящий Закон вступает в силу через десять дней после дня его официального опубликования, но не ранее вступления в силу закона области об областном бюджете, предусматривающего выделение средств на реализацию настоящего Закона.

**Губернатор  
Саратовской области**

**П.Л.Ипатов**

г.Саратов  
2 июля 2009 г.  
№ 85-ЗСО

Приложение 1 к Закону Саратовской области «О мерах социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов и о внесении изменений в Закон Саратовской области «О предоставлении жилых помещений в Саратовской области»

**Список  
граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий в соответствии с Федеральным законом «О ветеранах»  
и вставших на учет до 1 марта 2005 года по \_\_\_\_\_ муниципальному району  
Саратовской области (по состоянию на 01.01.20\_\_ года)**

№ п/п	Фамилия, имя, отчество	Фамилия	Имя	Отчество	Фамилия, которая была у гражданина при рождении	Категория	Реквизиты документа, подтверждающего отношение гражданина к соответствующей категории	Страховой номер индивидуального лицевого счета гражданина в системе обязательного пенсионного страхования	Реквизиты документа, удостоверяющего личность	Пол гражданина	Дата рождения гражданина	Адрес местожительства гражданина	Дата постановки гражданина на учет	Приоритет по предоставлению жилых помещений
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15

Глава администрации муниципального района

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_ место для печати

Приложение 2 к Закону Саратовской области «О мерах социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов и о внесении изменений в Закон Саратовской области «О предоставлении жилых помещений в Саратовской области»

Угловой штамп

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. гражданина)

\_\_\_\_\_  
(почтовый адрес)

**Уведомление  
о включении в сводный список**

В соответствии с Законом Саратовской области «О мерах социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов и о внесении изменений в Закон Саратовской области «О предоставлении жилых помещений в Саратовской области» сообщаем, что в соответствии со списком граждан, представленным

\_\_\_\_\_  
(орган местного самоуправления)

Вы включены в сводный список в качестве гражданина, нуждающегося в улучшении жилищных условий и имеющего право на меру социальной поддержки в соответствии со статьей \_\_\_\_\_ Федерального закона «О ветеранах». В целях выполнения уполномоченным органом области мероприятий по обеспечению Вас как \_\_\_\_\_

(статус)

жилым помещением Вам необходимо выбрать форму предоставления мер социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями:

предоставление жилого помещения по договору социального найма из государственного жилищного фонда области;

предоставление социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения;

безвозмездная передача жилого помещения из государственного жилищного фонда области в собственность.

На основании вышеизложенного прошу Вас в срок до \_\_\_\_\_ проинформировать \_\_\_\_\_

(уполномоченный орган области)

о принятом Вами решении.

Контактный телефон \_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_  
(подпись должностного лица)

Приложение 3 к Закону Саратовской области «О мерах социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов и о внесении изменений в Закон Саратовской области «О предоставлении жилых помещений в Саратовской области»

Угловой штамп

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. гражданина)

\_\_\_\_\_  
(Почтовый адрес)

### **Уведомление о планируемом предоставлении жилого помещения**

В соответствии с Законом Саратовской области «О мерах социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов и о внесении изменений в Закон Саратовской области «О предоставлении жилых помещений в Саратовской области» Вы как \_\_\_\_\_ включены в сводный

(статус)

список. Вам планируется предоставление жилого помещения по договору социального найма из государственного жилищного фонда области.

Для подтверждения наличия оснований, которые до введения в действие Жилищного кодекса Российской Федерации давали Вам право на предоставление жилого помещения по договору социального найма, и включения Вас в список граждан на распределение предоставляемых по договору социального найма из государственного жилищного фонда области жилых помещений Вам необходимо в срок до \_\_\_\_\_ представить в уполномоченный орган области следующие документы:

документ, удостоверяющий личность заявителя, копии документов, удостоверяющих личность всех членов его семьи;

[утратил силу]

копия вступившего в законную силу решения суда о признании гражданина членом семьи заявителя – при наличии такого решения;

документы соответствующего органа по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним на территории Саратовской области об отсутствии (наличии) недвижимости у заявителей и членов их семьи, в том числе выданные на фамилию, имя, отчество, имевшиеся у них до их изменения\*;

[утратил силу]

документы, подтверждающие право на внеочередное получение жилого помещения;

документы, подтверждающие факт отнесения к категории граждан, имеющих право на меры социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями в соответствии с указанным Законом <\*>.

копия вступившего в законную силу судебного решения об установлении места жительства заявителя или заявителя и членов его семьи в случае отсутствия у указанных лиц регистрации по месту жительства;

документы об изменении имени, включающего фамилию, собственно имя и (или) отчество, указанных граждан, а также об изменении имени, включающего фамилию, собственно имя и (или) отчество, членов их семей, если такие изменения производились в связи с государственной регистрацией заключения брака, расторжения брака, перемены имени, установления отцовства <\*>;

Информируем Вас о том, что в случае непредставления указанных документов в течение 30 рабочих дней со дня получения уведомления предоставление жилого помещения Вам осуществляться не будет.

Контактный телефон \_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_ (подпись должностного лица)

\* [сноска утратила силу]

Приложение 4 к Закону Саратовской области «О мерах социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов и о внесении изменений в Закон Саратовской области «О предоставлении жилых помещений в Саратовской области»

\_\_\_\_\_  
(Руководителю уполномоченного органа области)  
от гражданина (ки) \_\_\_\_\_,  
(Ф.И.О.)  
проживающего (ей) по адресу \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(почтовый адрес)

**Заявление  
о предоставлении жилого помещения по договору социального найма  
из государственного жилищного фонда области**

Прошу предоставить мне, \_\_\_\_\_,  
(Ф.И.О., дата рождения)  
паспорт \_\_\_\_\_, выданный \_\_\_\_\_,  
жилое помещение по договору социального найма из государственного жилищного фонда области в соответствии с Федеральным законом «О ветеранах» и Законом Саратовской области «О мерах социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов и о внесении изменений в Закон Саратовской области «О предоставлении жилых помещений в Саратовской области».  
Дата моей постановки на учет в органе местного самоуправления \_\_\_\_\_.  
Члены семьи, имеющие право на получение жилого помещения:

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О., дата рождения, родственные отношения)  
паспорт \_\_\_\_\_, выданный \_\_\_\_\_  
"\_\_" \_\_\_\_\_ г., зарегистрирован по адресу: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_.

С условиями предоставления жилого помещения ознакомлен(а).

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. заявителя)

\_\_\_\_\_  
(подпись заявителя)

\_\_\_\_\_  
(дата)

Приложение 5 к Закону Саратовской области «О мерах социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов и о внесении изменений в Закон Саратовской области «О предоставлении жилых помещений в Саратовской области»

[утратило силу]



Приложение 6 к Закону Саратовской области «О мерах социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов и о внесении изменений в Закон Саратовской области «О предоставлении жилых помещений в Саратовской области»

**Книга регистрации  
заявлений граждан о предоставлении жилых помещений  
по договору социального найма из государственного жилищного фонда области**

Населенный пункт \_\_\_\_\_  
(город, поселок, село и др.)

\_\_\_\_\_  
(наименование уполномоченного органа области)

Начата \_\_\_\_\_

Окончена \_\_\_\_\_

№ п/п	Дата поступления заявления	Фамилия, имя, отчество заявителя	Адрес занимаемого жилого помещения и количество комнат	Решение уполномоченного органа области (дата и номер)	Сообщение заявителю о принятом решении (дата и номер уведомления)	Адрес предоставленного жилого помещения	Примечание

Приложение 7 к Закону Саратовской области «О мерах социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями ветеранов Великой Отечественной войны 1941–1945 годов и о внесении изменений в Закон Саратовской области «О предоставлении жилых помещений в Саратовской области»

\_\_\_\_\_ (должностному лицу уполномоченного органа)

от \_\_\_\_\_

(Ф.И.О.)

паспорт \_\_\_\_\_

(серия, номер, кем и когда выдан)

### Заявление

Прошу Вас признать меня нуждающимся(ейся) в улучшении жилищных условий в связи с \_\_\_\_\_

(указать одно из оснований: отсутствие жилого помещения; обеспеченность общей площадью жилого помещения на

\_\_\_\_\_ одного члена семьи менее учетной нормы; проживание в помещении, признанном непригодным для проживания и

\_\_\_\_\_ ремонту или реконструкции не подлежащем; проживание в жилом помещении, занятом несколькими семьями,

\_\_\_\_\_ в одной из которых имеется гражданин, страдающий тяжелой формой хронического заболевания, при которой

\_\_\_\_\_ совместное проживание невозможно)

Состав моей семьи \_\_\_\_\_ человек:

1) заявитель \_\_\_\_\_

(Ф.И.О., число, месяц, год рождения, адрес регистрации по месту жительства)

2) супруг(а) \_\_\_\_\_

(Ф.И.О., число, месяц, год рождения, адрес регистрации по месту жительства)

3) \_\_\_\_\_

(родственные отношения, Ф.И.О., число, месяц, год рождения, адрес регистрации по месту жительства)

\_\_\_\_\_ и т.д.

Я, \_\_\_\_\_

(Ф.И.О., число, месяц, год рождения)

проживаю с «\_\_» \_\_\_\_\_ года в жилом помещении по адресу: \_\_\_\_\_ общей

площадью \_\_\_\_\_ кв.м на основании \_\_\_\_\_

(указать основание: на основании договора социального найма,

на основании права собственности (долевой, общедолевой, совместной), на основании соглашения (договора)

\_\_\_\_\_ с собственником жилого помещения, другое)

Совместно со мной в данном жилом помещении проживают \_\_\_\_\_ человек, в том числе:

а) члены моей семьи:

- 1) \_\_\_\_\_;  
(Ф.И.О., число, месяц, год рождения, основание проживания)
- 2) \_\_\_\_\_;  
(Ф.И.О., число, месяц, год рождения, основание проживания)
- 3) \_\_\_\_\_ и т.д.;  
(Ф.И.О., число, месяц, год рождения, основание проживания)

б) не члены моей семьи:

- 1) \_\_\_\_\_;  
(Ф.И.О., число, месяц, год рождения, основание проживания)
- 2) \_\_\_\_\_;  
(Ф.И.О., число, месяц, год рождения, основание проживания)
- 3) \_\_\_\_\_ и т.д.  
(Ф.И.О., число, месяц, год рождения, основание проживания)

*Следующая информация указывается в случае, если заявитель и (или) члены его семьи проживают в помещении, признанном непригодным для проживания и ремонту или реконструкции не подлежащем:*

На основании \_\_\_\_\_  
(указать нормативный правовой акт и его реквизиты)

указанное жилое помещение признано непригодным для проживания и ремонту или реконструкции не подлежит.

*Следующая информация указывается при наличии у заявителя и (или) членов его семьи нескольких жилых помещений, занимаемых по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования и (или) принадлежащих им на праве собственности:*

Сообщаю сведения о наличии у меня и (или) членов моей семьи иных жилых помещений:

1. \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О., число, месяц, год рождения)

а) жилое помещение, занимаемое \_\_\_\_\_  
(по договору социального найма; договору найма

\_\_\_\_\_ ,  
жилого помещения жилищного фонда социального использования; на праве собственности)

по адресу: \_\_\_\_\_ общей площадью \_\_\_\_\_ кв. м.

В данном жилом помещении проживают \_\_\_\_\_ человек:

- 1) \_\_\_\_\_;  
(Ф.И.О., число, месяц, год рождения, адрес регистрации по месту жительства,  
\_\_\_\_\_ ;  
основание проживания, период проживания в жилом помещении)
- 2) \_\_\_\_\_;  
(Ф.И.О., число, месяц, год рождения, адрес регистрации по месту жительства,  
\_\_\_\_\_ ;  
основание проживания, период проживания в жилом помещении)
- 3) \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О., число, месяц, год рождения, адрес регистрации по месту жительства,  
\_\_\_\_\_ и т.д.;

основание проживания, период проживания в жилом помещении)

б) жилое помещение, занимаемое \_\_\_\_\_  
(по договору социального найма; договору найма

\_\_\_\_\_;  
жилого помещения жилищного фонда социального использования; на праве собственности)  
по адресу: \_\_\_\_\_ общей площадью \_\_\_\_\_ кв. м.

В данном жилом помещении проживают \_\_\_\_\_ человек:

- 1) \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О., число, месяц, год рождения, адрес регистрации по месту жительства,  
\_\_\_\_\_;  
основание проживания, период проживания в жилом помещении)
- 2) \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О., число, месяц, год рождения, адрес регистрации по месту жительства,  
\_\_\_\_\_;  
основание проживания, период проживания в жилом помещении)
- 3) \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О., число, месяц, год рождения, адрес регистрации по месту жительства,  
\_\_\_\_\_ И Т.Д.  
основание проживания, период проживания в жилом помещении)

2. \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О., число, месяц, год рождения)

а) жилое помещение, занимаемое \_\_\_\_\_  
(по договору социального найма; договору найма

\_\_\_\_\_;  
жилого помещения жилищного фонда социального использования; на праве собственности)  
по адресу: \_\_\_\_\_ общей площадью \_\_\_\_\_ кв. м.

В данном жилом помещении проживают \_\_\_\_\_ человек:

- 1) \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О., число, месяц, год рождения, адрес регистрации по месту жительства,  
\_\_\_\_\_;  
основание проживания, период проживания в жилом помещении)
- 2) \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О., число, месяц, год рождения, адрес регистрации по месту жительства,  
\_\_\_\_\_;  
основание проживания, период проживания в жилом помещении)
- 3) \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О., число, месяц, год рождения, адрес регистрации по месту жительства,  
\_\_\_\_\_ И Т.Д.  
основание проживания, период проживания в жилом помещении)

*Следующая информация указывается в случае, если заявитель и (или) члены его семьи изменяли свое место жительства в течение пяти лет, предшествовавших дню обращения для признания их в качестве нуждающихся в жилых помещениях:*

В течение пяти лет, предшествовавших дню обращения, я, члены моей семьи проживали:

а) в жилом помещении по адресу: \_\_\_\_\_  
общей площадью \_\_\_\_\_ кв. м.

В данном жилом помещении проживали \_\_\_\_\_ человек:

- 1) \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О., число, месяц, год рождения, адрес регистрации по месту жительства,  
\_\_\_\_\_;  
основание проживания, период проживания в жилом помещении)
- 2) \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (Ф.И.О., число, месяц, год рождения, адрес регистрации по месту жительства,

\_\_\_\_\_ и т.д.;

\_\_\_\_\_ основание проживания, период проживания в жилом помещении)

б) в жилом помещении по адресу: \_\_\_\_\_  
общей площадью \_\_\_\_\_ кв. м.

В данном жилом помещении проживали \_\_\_\_\_ человек:

1) \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О., число, месяц, год рождения, адрес регистрации по месту жительства,  
\_\_\_\_\_ ;  
\_\_\_\_\_ основание проживания, период проживания в жилом помещении)

2) \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О., число, месяц, год рождения, адрес регистрации по месту жительства,  
\_\_\_\_\_ и т.д.  
\_\_\_\_\_ основание проживания, период проживания в жилом помещении)

*Следующая информация указывается в случае, если заявитель и (или) члены его семьи изменяли фамилию, имя или отчество:*

1) \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. в настоящее время, дата изменения, причины изменения, Ф.И.О. до изменения)  
\_\_\_\_\_ ;

2) \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. в настоящее время, дата изменения, причины изменения, Ф.И.О. до изменения)

\_\_\_\_\_ и т.д.

*Следующая информация указывается в случае, если заявитель относится к отдельным категориям граждан, имеющим льготы по предоставлению жилья, установленным федеральным законодательством или законодательством области:*

Я отношусь к категории \_\_\_\_\_,

\_\_\_\_\_ (указать номер статьи, номер и название закона, устанавливающего льготу на предоставление жилья)

\_\_\_\_\_ что подтверждается (нужное заполнить):

а) удостоверением \_\_\_\_\_ серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_,  
(наименование)

выданным \_\_\_\_\_ ;  
(кем и когда выдано)

б) следующими документами:

\_\_\_\_\_ (указать наименование документа (справка, медицинское заключение или другое) и его реквизиты)

К заявлению прилагаю следующие документы:

- 1) \_\_\_\_\_ ;
- 2) \_\_\_\_\_ ;
- 3) \_\_\_\_\_ ;
- 4) \_\_\_\_\_ ;
- 5) \_\_\_\_\_ ;
- 6) \_\_\_\_\_ ;
- 7) \_\_\_\_\_ ;
- 8) \_\_\_\_\_ и т.д.



Приложение 8 к Закону Саратовской области «О мерах социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов и о внесении изменений в Закон Саратовской области «О предоставлении жилых помещений в Саратовской области»

**Книга  
регистрации заявлений граждан о признании нуждающимися  
в улучшении жилищных условий**

Населенный пункт \_\_\_\_\_  
(город, поселок, село и др.)

\_\_\_\_\_   
наименование уполномоченного органа области

Начата \_\_\_\_\_

Окончена \_\_\_\_\_

№ п/п	Дата поступления заявления	Фамилия, имя, отчество заявителя	Адрес занимаемого жилого помещения	Решение уполномоченного органа. Дата и номер	Сообщение заявителю о принятом решении (№ письма и дата)	Примечание

Приложение 9 к Закону Саратовской области «О мерах социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов и о внесении изменений в Закон Саратовской области «О предоставлении жилых помещений в Саратовской области»

Угловой штамп

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. гражданина)

\_\_\_\_\_  
(почтовый адрес)

**Уведомление  
об исключении из сводного списка**

В соответствии с Законом Саратовской области «О мерах социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов и о внесении изменений в Закон Саратовской области «О предоставлении жилых помещений в Саратовской области» сообщаем, что Вы исключены из сводного списка в качестве гражданина, нуждающегося в улучшении жилищных условий, по основанию

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
Контактный телефон \_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_  
(подпись должностного лица)



Приложение 10 к Закону Саратовской области «О мерах социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов и о внесении изменений в Закон Саратовской области «О предоставлении жилых помещений в Саратовской области»

[утратило силу]

Приложение 11 к Закону Саратовской области «О мерах социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов и о внесении изменений в Закон Саратовской области «О предоставлении жилых помещений в Саратовской области»

Угловой штамп

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. гражданина)

\_\_\_\_\_  
(почтовый адрес)  
\_\_\_\_\_

**Уведомление  
о планируемой передаче жилого помещения в собственность**

В соответствии с Законом Саратовской области «О мерах социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов и о внесении изменений в Закон Саратовской области «О предоставлении жилых помещений в Саратовской области» Вы как \_\_\_\_\_

(статус)

включены в сводный список. Вам планируется передача жилого помещения в собственность.

Для подтверждения наличия оснований, которые до введения в действие Жилищного кодекса Российской Федерации давали Вам право на улучшение жилищных условий, и включения Вас в список граждан на распределение жилых помещений, предоставляемых в собственность, Вам необходимо в срок до \_\_\_\_\_ представить в уполномоченный орган области следующие документы:

документ, удостоверяющий личность заявителя, копии документов, удостоверяющих личность всех членов его семьи;

[утратил силу]

копия вступившего в законную силу решения суда о признании гражданина членом семьи заявителя – при наличии такого решения;

документы, подтверждающие право на внеочередное предоставление жилого помещения.

Информируем Вас о том, что в случае непредставления указанных документов в течение 30 рабочих дней со дня получения данного уведомления передача жилого помещения в собственность Вам осуществляться не будет.

Контактный телефон \_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_  
(подпись должностного лица)

Приложение 12 к Закону Саратовской области «О мерах социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов и о внесении изменений в Закон Саратовской области «О предоставлении жилых помещений в Саратовской области»

\_\_\_\_\_  
 (Руководителю уполномоченного органа области)  
 от гражданина(ки) \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_,  
 (Ф.И.О.)  
 проживающего(ей) по адресу \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 (почтовый адрес)

**Заявление  
 о безвозмездной передаче жилого помещения  
 из государственного жилищного фонда области в собственность**

Прошу передать мне, \_\_\_\_\_,  
 (Ф.И.О., дата рождения)  
 паспорт \_\_\_\_\_, выданный \_\_\_\_\_, безвозмездно жилое помещение из государственного жилищного фонда области в собственность в соответствии с Федеральным законом «О ветеранах» и Законом Саратовской области «О мерах социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов и о внесении изменений в Закон Саратовской области «О предоставлении жилых помещений в Саратовской области».

Дата постановки на учет в уполномоченном органе\* \_\_\_\_\_.

С условиями передачи жилого помещения в собственность ознакомлен  
 (а).

\_\_\_\_\_  
 (Ф.И.О. заявителя)

\_\_\_\_\_  
 (подпись заявителя)

\_\_\_\_\_  
 (дата)

\*уполномоченном органе области в сфере жилищных отношений или органе местного самоуправления.



Приложение 14 к Закону Саратовской области «О мерах социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов и о внесении изменений в Закон Саратовской области «О предоставлении жилых помещений в Саратовской области»

**Список граждан на распределение жилых помещений,  
передаваемых в собственность**

№ п/п	Ф.И.О.	Категория	Адрес регистрации по месту жительства	Дата постановки на учет	Заявление о передаче жилого помещения в собственность (дата)

Приложение 15 к Закону Саратовской области «О мерах социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов и о внесении изменений в Закон Саратовской области «О предоставлении жилых помещений в Саратовской области»

\_\_\_\_\_ (наименование уполномоченного органа)

Серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ года

Выписка из \_\_\_\_\_ (форма решения, наименование уполномоченного органа области)

от « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ года № \_\_\_\_\_  
о передаче жилого помещения, находящегося в государственной собственности Саратовской области, в собственность:

\_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество, наименование, серия и номер документа,

\_\_\_\_\_ удостоверяющего личность гражданина, кем и когда выдан,

\_\_\_\_\_ адрес постоянного места жительства или преимущественного пребывания)

В виде \_\_\_\_\_ (вид жилого помещения)

по адресу: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ общей площадью (без учета площади балконов, лоджий, веранд и террас)  
\_\_\_\_\_ кв.м.

\_\_\_\_\_ (должностное лицо органа)

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (фамилия, инициалы)

М.П.

Приложение 16 к Закону Саратовской области «О мерах социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов и о внесении изменений в Закон Саратовской области «О предоставлении жилых помещений в Саратовской области»

### Акт приема-передачи жилого помещения

\_\_\_\_\_ «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года  
(наименование муниципального образования)

1. Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области в лице \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Министерство», и гражданин (ка) \_\_\_\_\_, паспорт серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, выдан \_\_\_\_\_, зарегистрированный (ая) по адресу: \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ именуемый (ая) в дальнейшем \_\_\_\_\_ (кем и когда)

«Получатель меры социальной поддержки», вместе именуемые «Стороны», составили настоящий акт о том, что Министерство передало, а Получатель меры социальной поддержки принял в собственность \_\_\_\_\_ (вид жилого помещения) общей площадью \_\_\_\_\_ кв. м, расположенное по адресу: \_\_\_\_\_.

Характеристика жилого помещения указана в техническом паспорте жилого помещения.

2. Акт приема-передачи жилого помещения составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу: по одному экземпляру для каждой из Сторон, один экземпляр для органа по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним на территории Саратовской области.

3. Подписи сторон:

Министерство: \_\_\_\_\_

Получатель меры социальной поддержки: \_\_\_\_\_

М.П.

Приложение 17 к Закону Саратовской области «О мерах социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями ветеранов Великой Отечественной войны 1941–1945 годов и о внесении изменений в Закон Саратовской области «О предоставлении жилых помещений в Саратовской области»

[утратило силу]