ЗАКОН
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

принят Саратовской областной Думой *23 декабря 2015 года*

Об установлении ежемесячной компенсации расходов по уплате взноса на капитальный ремонт отдельным категориям граждан, проживающих в Саратовской области

Статья 1

1. Мера социальной поддержки по уплате взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме в форме ежемесячной компенсации расходов на уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме (далее – компенсация) предоставляется следующим категориям граждан, проживающих в Саратовской области (далее – граждане):

1) одиноко проживающим неработающим собственникам жилых помещений, достигшим возраста 70 лет;

2) одиноко проживающим неработающим собственникам жилых помещений, достигшим возраста 80 лет;

3) проживающим в составе семьи, состоящей только из совместно проживающих неработающих граждан пенсионного возраста, собственникам жилых помещений, достигшим возраста 70 лет;

4) проживающим в составе семьи, состоящей только из совместно проживающих неработающих граждан пенсионного возраста, собственникам жилых помещений, достигшим возраста 80 лет.

2. В случае, если граждане, указанные в пунктах 1 и 3 части 1 настоящей статьи, имеют право на получение компенсации в соответствии с настоящим Законом, а также ежемесячной компенсации расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в соответствии с иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и (или) нормативными правовыми актами области, в составе которой предусмотрена компенсация расходов на уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, компенсация или ежемесячная компенсация расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг предоставляется по выбору гражданина.

3. В случае, если граждане, указанные в пунктах 2 и 4 части 1 настоящей статьи, имеют право на получение компенсации в соответствии с настоящим Законом, а также ежемесячной компенсации расходов на опла-

ту жилого помещения и коммунальных услуг в соответствии с иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и (или) нормативными правовыми актами области, в составе которой предусмотрена компенсация расходов на уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, и им предоставляется такая ежемесячная компенсация, размер предусмотренной настоящим Законом компенсации указанным гражданам рассчитывается в соответствии со статьей 2^1 настоящего Закона.

Статья 2

1. Гражданам, указанным в пункте 1 части 1 статьи 1 настоящего Закона, компенсация предоставляется в размере 50 процентов взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, рассчитанного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт на один квадратный метр общей площади жилого помещения в месяц, установленного нормативным правовым актом области, и фактически занимаемой общей площади жилого помещения в пределах размера регионального стандарта нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг (далее – субсидии), на одиноко проживающего гражданина.

2. Гражданам, указанным в пункте 2 части 1 статьи 1 настоящего Закона, компенсация предоставляется в размере 100 процентов взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, рассчитанного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт на один квадратный метр общей площади жилого помещения в месяц, установленного нормативным правовым актом области, и фактически занимаемой общей площади жилого помещения в пределах размера регионального стандарта нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий, на одиноко проживающего гражданина.

3. Гражданам, указанным в пункте 3 части 1 статьи 1 настоящего Закона, компенсация предоставляется в размере 50 процентов взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, рассчитанного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт на один квадратный метр общей площади жилого помещения в месяц, установленного нормативным правовым актом области, и фактически занимаемой общей площади жилого помещения в пределах размера (в зависимости от количества членов семьи) регионального стандарта нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий.

4. Гражданам, указанным в пункте 4 части 1 статьи 1 настоящего Закона, компенсация предоставляется в размере 100 процентов взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, рассчитанного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт на один квадратный метр общей площади жилого помещения в месяц, установленного нормативным правовым актом области, и фактически занимаемой общей площади жилого помещения в пределах размера (в зави-

симости от количества членов семьи) регионального стандарта нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий.

Статья 2[1]

1. Гражданам, указанным в части 3 статьи 1 настоящего Закона, предоставляется компенсация в размере, рассчитанном по формуле:

$$Р = (1-К/100) \times П \times М, \text{ где:}$$

Р – размер компенсации, руб.;

К – размер компенсации расходов на уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, предоставляемой в соответствии с иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и (или) нормативными правовыми актами области, процентов;

П – размер фактически занимаемой общей площади жилого помещения в пределах размера регионального стандарта нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий, кв. м;

М – минимальный размер взноса на капитальный ремонт на один квадратный метр общей площади жилого помещения в месяц, установленный нормативным правовым актом области, руб./кв. м.

2. Размер компенсации для граждан, указанных в части 3 статьи 1 настоящего Закона, не должен превышать размер компенсации расходов на уплату взносов на капитальный ремонт, установленный частью 2[1] статьи 169 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Статья 3

Порядок и условия предоставления компенсации устанавливаются Правительством области.

Статья 3[1]

Информация о предоставлении компенсации, установленной настоящим Законом, размещается в Единой государственной информационной системе социального обеспечения. Размещение и получение указанной информации в Единой государственной информационной системе социального обеспечения осуществляются в соответствии с Федеральным законом от 17 июля 1999 года № 178-ФЗ «О государственной социальной помощи».

Статья 4

Расходы на предоставление компенсации гражданам, указанным в статье 1 настоящего Закона, осуществляются за счет средств областного бюджета.

Статья 5

Настоящий Закон вступает в силу через десять дней после дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2016 года.

Губернатор
Саратовской области **В.В.Радаев**

г.Саратов
24 декабря 2015 г.
№ 178-ЗСО