



ЗАКОН

САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

принят Саратовской областной Думой

20 июня 2007 года

О режиме наибольшего благоприятствования для инвесторов в Саратовской области

Настоящий Закон направлен на развитие инвестиционной деятельности, создание для инвесторов, реализующих инвестиционные проекты на территории Саратовской области, режима наибольшего благоприятствования, на увеличение налогооблагаемой базы и доходов бюджетов всех уровней, а также в соответствии с федеральными законами устанавливает формы и условия предоставления инвесторам, реализующим инвестиционные проекты на территории Саратовской области, режима наибольшего благоприятствования и формы прямого участия органов государственной власти области в инвестиционной деятельности.

Статья 1. Основные понятия и термины

В целях реализации настоящего Закона применяются следующие понятия и термины:

режим наибольшего благоприятствования – совокупность мер государственного стимулирования инвестиционной деятельности, осуществляемой на территории области. Режим наибольшего благоприятствования предоставляется инвесторам, поставленным на налоговый учет в налоговых органах на территории области и заключившим инвестиционный договор в соответствии со статьей 10 настоящего Закона;

объекты инвестиционной деятельности – вновь создаваемое, реконструируемое или модернизируемое имущество независимо от форм собственности, ценные бумаги, в том числе научно-техническая и инновационная продукция, другие объекты собственности, а также имущественные права и права на интеллектуальную собственность, за исключением случаев, установленных федеральными законами;

инвестиционный договор – договор, заключаемый органом исполнительной власти области в сфере инвестиционной политики с инвестором, реализующим инвестиционный проект на территории области, в котором устанавливаются права, обязанности, ответственность сторон, условия и

порядок предоставления информации и отчетности о ходе реализации инвестиционного проекта, формы взаимодействия инвестора с органами государственной власти области при осуществлении инвестиционной деятельности, а также случаи досрочного расторжения инвестиционного договора;

начало реализации инвестиционного проекта – первый день квартала, в котором произведено отражение в бухгалтерском учете первой суммы, включаемой в состав инвестиционных затрат;

дата фактической окупаемости инвестиционного проекта – первый день квартала, следующего за кварталом, в котором разность между накопленной суммой чистой прибыли с амортизационными отчислениями и объемом инвестиционных затрат, понесенных инвестором со дня начала финансирования инвестиционного проекта, приобретает положительное значение.

Иные понятия и термины, используемые в настоящем Законе, применяются в том значении, в каком они определены федеральным законодательством.

Статья 2. Принципы, цели и гарантии предоставления инвесторам режима наибольшего благоприятствования

1. Предоставление инвесторам режима наибольшего благоприятствования осуществляется на принципах:

законности;

объективности и экономической целесообразности принимаемых решений;

открытости и доступности для всех инвесторов информации, необходимой для осуществления инвестиционной деятельности, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации в отношении государственной, служебной или коммерческой тайны;

равноправия инвесторов, реализующих инвестиционные проекты на территории области;

сбалансированности общественных и частных интересов;

взаимной ответственности органов исполнительной власти области и инвесторов;

свободы заключения и обязательности исполнения условий инвестиционного договора.

2. Основными целями предоставления инвесторам режима наибольшего благоприятствования являются:

увеличение темпов экономического развития области;

увеличение налогооблагаемой базы, а также налоговых поступлений в бюджеты всех уровней;

развитие конкуренции на товарных рынках;

- создание новых рабочих мест;
- модернизация и техническое перевооружение производственных мощностей на территории области;
- развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры;
- повышение качества товаров, работ и услуг;
- организация эффективного взаимодействия органов государственной власти и субъектов инвестиционной деятельности при реализации инвестиционных проектов на территории области;
- создание условий для развития ответственности бизнеса;
- развитие малого и среднего предпринимательства;
- повышение эффективности использования государственного имущества области.

3. В течение срока действия инвестиционного договора инвесторам гарантируется неухудшение режима наибольшего благоприятствования, сложившегося в период действия инвестиционного договора.

В период действия инвестиционного договора нормативные правовые акты области, содержащие нормы, ухудшающие условия осуществления инвестиционной деятельности по сравнению со сложившимися с даты начала действия инвестиционного договора, не применяются в отношении инвестора, выполнившего условия, необходимые для применения к нему нормативных правовых актов области, действовавших в период действия инвестиционного договора и предоставлявших более благоприятный режим инвестиционной деятельности.

Положение абзаца второго настоящей части не применяется в отношении нормативных правовых актов области, принимаемых в целях приведения их в соответствие с нормативными правовыми актами Российской Федерации, а также нормативных правовых актов области, регулирующих бюджетные правоотношения, если иное не установлено федеральным законодательством.

Статья 3. Формы предоставления режима наибольшего благоприятствования

Режим наибольшего благоприятствования предоставляется инвесторам в соответствии с федеральными законами в следующих формах:

- предоставление налоговых льгот;
- предоставление инвестиционного налогового кредита по налогу на прибыль организаций (в части суммы такого налога, подлежащей зачислению в областной бюджет) и по региональным налогам, а также отсрочки или рассрочки по уплате региональных налогов;
- оказание консультационной, информационной и организационной поддержки;
- предоставление государственных гарантий области;

предоставление объектов залогового фонда области в целях обеспечения обязательств при привлечении инвестиционных ресурсов для реализации инвестиционных проектов на территории области;

предоставление субсидии инвесторам за счет средств областного бюджета;

использование иных форм, не противоречащих федеральному законодательству и законодательству области.

Статья 4. Предоставление налоговых льгот

Инвесторам, реализующим инвестиционный проект на территории области, предоставляются налоговые льготы в соответствии с законодательством о налогах и сборах.

Статья 5. Предоставление инвестиционного налогового кредита по налогу на прибыль организаций (в части суммы такого налога, подлежащей зачислению в областной бюджет) и по региональным налогам, а также отсрочки или рассрочки по уплате региональных налогов

1. Предоставление инвестиционного налогового кредита по налогу на прибыль организаций (в части суммы такого налога, подлежащей зачислению в областной бюджет) и по региональным налогам, а также отсрочки или рассрочки по уплате региональных налогов осуществляется в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации.

2. Дополнительные основания и иные условия предоставления отсрочки и рассрочки по уплате региональных налогов к основаниям и условиям, определенным Налоговым кодексом Российской Федерации, а также иные, чем установлены Налоговым кодексом Российской Федерации, основания и условия предоставления инвестиционного налогового кредита по налогу на прибыль организаций (в части суммы такого налога, подлежащей зачислению в областной бюджет) и по региональным налогам, включая сроки действия инвестиционного налогового кредита и ставки процентов на сумму кредита, могут устанавливаться законами Саратовской области в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации.

Статья 6. Оказание консультационной, информационной и организационной поддержки инвестиционной деятельности на территории области

1. Органы исполнительной власти области во взаимодействии с инвесторами осуществляют:

консультационную и информационную деятельность, направленную на повышение инвестиционной привлекательности области;

формирование информационно-аналитической базы данных инвестиционных проектов, реализуемых на территории области, и единой информационной базы свободных производственных площадок и оборудования, территорий для застройки;

взаимодействие с органами государственной власти Российской Федерации, органами местного самоуправления, международными организациями по оптимизации инвестиционной деятельности.

2. Органы исполнительной власти области в пределах своей компетенции способствуют созданию и развитию инфраструктуры инвестиционной деятельности.

3. В целях эффективной реализации инвестиционных проектов на территории области орган исполнительной власти области в сфере инвестиционной политики оказывает инвестору содействие в решении организационно-правовых вопросов по организации инвестиционной деятельности в области.

Статья 7. Предоставление государственных гарантий области

1. Государственные гарантии области предоставляются за счет средств областного бюджета в качестве обеспечения исполнения обязательств инвесторов по возврату заемных денежных средств, привлекаемых для реализации инвестиционных проектов.

2. Государственные гарантии области предоставляются в соответствии с требованиями бюджетного законодательства.

Статья 8. Предоставление объектов залогового фонда области в целях реализации инвестиционных проектов на территории области

Объекты залогового фонда области могут предоставляться в целях обеспечения исполнения обязательств инвесторов по привлекаемым инвестиционным ресурсам на реализацию инвестиционных проектов на территории области в соответствии с Законом Саратовской области «О залоговом фонде Саратовской области».

Статья 9. Предоставление субсидии инвесторам за счет средств областного бюджета

Субсидии инвесторам за счет средств областного бюджета предоставляются в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации.

Статья 10. Инвестиционный договор

1. Орган исполнительной власти области в сфере инвестиционной политики после согласования проекта инвестиционного договора с соответствующим отраслевым органом исполнительной власти области заключает с инвестором, реализующим инвестиционный проект на территории области, инвестиционный договор.

2. Для заключения инвестиционного договора инвестор, реализующий инвестиционный проект на территории области, представляет в орган исполнительной власти области в сфере инвестиционной политики следующие документы:

1) письменное заявление о заключении инвестиционного договора по форме, установленной Правительством области;

2) краткую характеристику инвестиционного проекта по форме, установленной Правительством области;

3) проект инвестиционного договора по примерной форме инвестиционного договора, установленной Правительством области;

4) бизнес-план инвестиционного проекта;

5) документы, подтверждающие инвестиционные затраты, понесенные инвестором, реализующим инвестиционный проект на территории области, на дату обращения в орган исполнительной власти области в сфере инвестиционной политики.

3. Орган исполнительной власти области в сфере инвестиционной политики отказывает инвестору, реализующему инвестиционный проект на территории области, в заключении инвестиционного договора в случае, если:

1) не представлены документы, необходимые для заключения инвестиционного договора, указанные в части 2 настоящей статьи;

2) инвестор, реализующий инвестиционный проект на территории области, находится в стадии реорганизации, ликвидации или в отношении него применяется процедура банкротства.

4. Инвестор, реализующий инвестиционный проект на территории области, вправе после устранения оснований для отказа в заключении инвестиционного договора, предусмотренных частью 3 настоящей статьи, повторно обратиться в орган исполнительной власти области в сфере инвестиционной политики с письменным заявлением о заключении инвестиционного договора и документами, указанными в части 2 настоящей статьи.

5. После подписания инвестиционного договора органом исполнительной власти области в сфере инвестиционной политики и инвестором, реализующим инвестиционный проект на территории области, инвестиционному договору присваивается регистрационный номер. Заключенные инвестиционные договоры формируются в виде реестра инвестиционных

договоров органом исполнительной власти области в сфере инвестиционной политики.

6. Инвестиционный договор заключается на период до даты фактической окупаемости инвестиционного проекта, но не более чем на десять лет.

7. Порядок заключения инвестиционного договора, в том числе процедура согласования проекта инвестиционного договора с соответствующим отраслевым органом исполнительной власти области, порядок ведения и форма реестра инвестиционных договоров устанавливаются Правительством области.

Статья 11. Формы прямого участия органов государственной власти области в инвестиционной деятельности

Прямое участие органов государственной власти области в инвестиционной деятельности осуществляется путем:

предоставления бюджетных инвестиций в соответствии с законодательством Российской Федерации;

выпуска облигационных займов области, гарантированных целевых займов для финансирования значимых инвестиционных проектов в соответствии с законодательством;

государственно-частного партнерства, в том числе передачи имущества, находящегося в государственной собственности области, путем заключения концессионных соглашений в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством области;

иных форм участия органов государственной власти области в инвестиционной деятельности, не запрещенных федеральным законодательством.

Статья 12. Контроль при предоставлении режима наибольшего благоприятствования

При предоставлении инвесторам режима наибольшего благоприятствования государственные органы области осуществляют контроль за:

соблюдением использования форм режима наибольшего благоприятствования, предусмотренных настоящим Законом;

целевым использованием средств, выделяемых из областного бюджета на финансирование инвестиционных проектов, реализуемых при участии области;

соблюдением условий инвестиционного договора.

Статья 13. Порядок вступления в силу настоящего Закона

1. Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

2. Со дня вступления в силу настоящего Закона признать утратившими силу:

Закон Саратовской области от 5 мая 2004 года № 21-ЗСО «О государственной поддержке инвестиционной деятельности в Саратовской области»;

Закон Саратовской области от 2 февраля 2005 года № 17-ЗСО «О внесении изменений в Закон Саратовской области «О государственной поддержке инвестиционной деятельности в Саратовской области»;

Закон Саратовской области от 1 июня 2006 года № 55-ЗСО «О внесении изменений в Закон Саратовской области «О государственной поддержке инвестиционной деятельности в Саратовской области».

**Губернатор
Саратовской области**

П.Л.Ипатов

г.Саратов
28 июня 2007 г.
№ 116-ЗСО