

**РЕКОМЕНДАЦИИ**  
**депутатских слушаний на тему: «О реализации на территории Саратовской области мер по защите права на жилище участников строительства многоквартирных домов в 2007 – 2010 годах»**

28 мая 2010 года

г. Саратов

Участники депутатских слушаний, обсудив информацию о реализации на территории Саратовской области мер по защите права на жилище участников строительства многоквартирных домов в 2007 – 2010 годах

**РЕКОМЕНДУЮТ:**

1. Правительству Саратовской области продолжить работу по реализации на территории Саратовской области мер по защите права на жилище участников строительства многоквартирных домов.

2. Министерству строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области:

во взаимодействии с органами прокуратуры провести мониторинг строящихся многоквартирных домов в целях недопущения нарушений требований Федерального закона от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» в части привлечения денежных средств граждан на строительство многоквартирных домов;

проработать вопрос о совершенствовании земельного, градостроительного законодательства и законодательства о несостоятельности (банкротстве) в целях обеспечения мер по защите права на жилище участников строительства многоквартирных домов.

3. Комитету Саратовской областной Думы по вопросам жилищной, строительной и коммунальной политики продолжить анализ складывающейся правоприменительной практики по защите права на жилище участников строительства многоквартирных домов с целью последующего совершенствования законодательства области.