

ЗАКОН САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Саратовской области

Статья 1

1. Земельные участки для индивидуального жилищного строительства в границах населенных пунктов муниципальных образований, в которых предусмотрено индивидуальное жилищное строительство, бесплатно предоставляются, не получавшим на территории Российской Федерации земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в собственность бесплатно по основаниям, указанным в пункте 7 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации:

1) военнослужащим Российской Федерации, сотрудникам федеральных органов исполнительной власти, федеральных государственных органов, в которых федеральным законом предусмотрена военная служба, награжденных государственными наградами Российской Федерации и ведомственными знаками отличия за заслуги, проявленные в ходе участия в специальной военной операции на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики и Украины;

2) членам семей погибших военнослужащих Российской Федерации, сотрудников федеральных органов исполнительной власти, федеральных государственных органов, в которых федеральным законом предусмотрена военная служба, в ходе участия в специальной военной операции на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики и Украины;

3) ветеранам боевых действий, участвовавшим в специальной военной операции на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики и Украины.

Статья 2

1. Гражданам, указанным в статье 1 настоящего областного закона, проживающим на территории поселения, входящего в состав муниципального района, земельные участки для индивидуального жилищного строительства предоставляются в границах населенных пунктов соответствующего поселения.

2. При условии наличия в границах населенных пунктов поселения, входящего в состав муниципального района, земельных участков, предоставляемых в соответствии с настоящим областным законом, и при условии отсутствия имеющих право на получение указанных земельных участков граждан, проживающих на территории данного поселения, земельные участки для индивидуального жилищного строительства

предоставляются гражданам, проживающим на территории других поселений соответствующего муниципального района.

3. Гражданам, указанным в статье 1 настоящего областного закона, проживающим на территории городского округа, земельные участки для индивидуального жилищного строительства предоставляются в границах населенного пункта городского округа.

4. В случае отсутствия в границах населенного пункта городского округа земельных участков, предоставляемых в соответствии с настоящим областным законом, земельные участки предоставляются в границах населенных пунктов поселений муниципальных районов, граничащих с городским округом, при наличии условий, предусмотренных частью 2 настоящей статьи.

Статья 3

1. Предельные размеры земельных участков, предоставляемых бесплатно гражданам для индивидуального жилищного строительства по основаниям, предусмотренным статьей 1 настоящего областного закона, расположенных в границах:

сельского поселения составляют:

минимальный размер - 0,10 га,

максимальный размер - 0,20 га;

городского округа, городского поселения составляют:

минимальный размер - 0,06 га,

максимальный размер - 0,15 га.

Если правилами землепользования и застройки городского поселения, городского округа предусмотрен иной максимальный размер земельного участка, предоставляемого для индивидуального жилищного строительства, то применяется размер земельного участка, установленный правилами землепользования и застройки городского поселения, городского округа.

2. На основании письменного заявления граждан им может быть предоставлен земельный участок меньше предельного минимального размера, установленного частью 1 настоящей статьи.

Статья 4

Перечень документов, необходимых для приобретения земельного участка по основаниям, установленным частью 1 статьи 1 настоящего областного закона, их формы, порядок предоставления и рассмотрения утверждается Правительством Саратовской области.

Статья 5

Настоящий областной закон вступает в силу по истечении десяти дней со дня его официального опубликования.