

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту закона Саратовской области «О внесении изменения
в статью 16 Закона Саратовской области «О земле»

Проект закона Саратовской области «О внесении изменения в статью 16 Закона Саратовской области «О земле» разработан в целях формирования благоприятного инвестиционного климата и нормативной правовой базы в сфере привлечения инвестиций в экономику региона.

Законопроектом планируется расширить случаи предоставления земельного участка в аренду без проведения торгов в соответствии с подпунктом 3 пункта 2 статьи 39⁶ Земельного кодекса Российской Федерации в целях реализации масштабных инвестиционных проектов в соответствии с видами экономической деятельности, предусмотренными разделом С «Обрабатывающие производства» согласно Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности ОК 029-2014 (КДЕС Ред.2).

На данный момент имеются намерения по реализации 8 инвестиционных проектов в сфере обрабатывающего производства, предусматривающие вложение порядка 3 млрд рублей инвестиций и создание порядка 500 новых рабочих мест. Указанные изменения станут дополнительным стимулом для начала реализации данных инвестиционных проектов в максимально короткий срок, а также позволят создать благоприятные условия для привлечения «внешних» инвесторов.

Принятие законопроекта также будет способствовать сокращению сроков реализации инвестиционных проектов в части оформления прав на земельные участки, что приведет к повышению инвестиционной привлекательности Саратовской области и, как следствие, притоку инвестиций в экономику области.