

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**  
**к проекту закона Саратовской области**  
**«О внесении изменений в статью 15 Закона Саратовской области**  
**«О предоставлении жилых помещений в Саратовской области»**

Проект закона Саратовской области «О внесении изменений в статью 15 Закона Саратовской области «О предоставлении жилых помещений в Саратовской области» разработан с целью расширения оснований признания граждан нуждающимися в безвозмездной финансовой помощи на приобретение (строительство) жилых помещений (далее – социальная выплата) при реализации государственных программ области.

В соответствии с законопроектом многодетные семьи имеют право на постановку на учет в качестве нуждающихся в социальной выплате в случае приобретения (строительства) жилого помещения на территории области за счет средств ипотечного займа (кредита), обязательства по которому полностью не исполнены, при условии, что они до приобретения (строительства) жилого помещения на территории области за счет средств указанного ипотечного займа (кредита), проживали в жилых помещениях, размер которых не превышал 14 кв. метров общей площади на одного человека и общая площадь приобретенного (построенного) жилого помещения за счет средств указанного ипотечного займа (кредита) составляет не менее 14 кв. метров общей площади на одного члена семьи, а также при условии, что они проживают в данном жилом помещении и не имеют в собственности иные жилые помещения.

Социальная выплата предоставляется на погашение суммы основного долга (части суммы основного долга) по ипотечному займу (кредиту) на приобретение (строительство) жилого помещения.