

ЗАКОН САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

О внесении изменений в Закон Саратовской области «О предоставлении жилых помещений в Саратовской области»

Статья 1

Внести в Закон Саратовской области от 28 апреля 2005 года № 39-ЗСО «О предоставлении жилых помещений в Саратовской области» (с изменениями от 10 января 2006 года № 3-ЗСО, 26 июня 2006 года № 62-ЗСО, октября 2006 года № 119-ЗСО, 30 марта 2007 года № 39-ЗСО, 2 августа 2007 года № 153-ЗСО, 11 сентября 2007 года № 171-ЗСО, 9 ноября 2007 года № 262-ЗСО, 28 ноября 2007 года № 279-ЗСО, 28 апреля 2008 года № 89-ЗСО, 28 мая 2008 года № 127-ЗСО, 3 декабря 2008 года № 311-ЗСО, 2 июля 2009 года № 73-ЗСО, 2 июля 2009 года № 85-ЗСО, 30 сентября 2009 года № 133-ЗСО, 3 декабря 2009 года № 199-ЗСО, 28 января 2010 года № 2-ЗСО, 25 февраля 2010 года № 35-ЗСО, 29 марта 2010 года № 50-ЗСО, 28 сентября 2010 года № 156-ЗСО, 26 октября 2010 года № 198-ЗСО, 24 февраля 2011 года № 16-ЗСО, 26 апреля 2011 года № 42-ЗСО, 3 августа 2011 года № 84-ЗСО, 27 сентября 2011 года № 119-ЗСО, 23 апреля 2012 года № 64-ЗСО, 2 августа 2012 года № 124-ЗСО, 25 сентября 2012 года № 157-ЗСО, 24 сентября 2013 года № 177-ЗСО, 29 октября 2013 года № 189-ЗСО, 3 марта 2014 года № 18-ЗСО, 30 сентября 2014 года № 123-ЗСО, 3 декабря 2014 года № 151-ЗСО, 25 декабря 2014 года № 184-ЗСО, 4 марта 2015 года № 11-ЗСО, 28 апреля 2015 года № 43-ЗСО, 28 апреля 2015 года № 50-ЗСО, 30 сентября 2015 года № 118-ЗСО, 30 мая 2016 года № 67-ЗСО, 30 мая 2016 года № 68-ЗСО, 3 октября 2016 года № 119-ЗСО, 2 марта 2017 года № 20-ЗСО, 2 августа 2017 года № 64-ЗСО, 18 октября 2017 года № 69-ЗСО, 24 декабря 2018 года № 134-ЗСО, 22 мая 2019 года № 39-ЗСО, 22 мая 2019 года № 47-ЗСО, 17 декабря 2019 года № 132-ЗСО, 27 июля 2020 года № 92-ЗСО, 28 сентября 2020 года № 124-ЗСО, 28 сентября 2020 года № 125-ЗСО, 2 декабря 2020 года № 154-ЗСО, 22 декабря 2020 года № 174-ЗСО, 25 февраля 2021 года № 21-ЗСО, 25 февраля 2021 года № 22-ЗСО) следующие изменения:

1) пункт 11 части 1 статьи 1 дополнить абзацем шестым следующего содержания:

«С письменного согласия гражданина (приложение 20) взамен предоставления жилого помещения по договору социального найма из государственного жилищного фонда области гражданину предоставляется денежная выплата на приобретение (строительство) жилого помещения в соответствии с частью 10 статьи 15 настоящего Закона, в случае, если проведенный органом исполнительной власти области, осуществляющим политику в сфере жилищных отношений (далее - уполномоченный государственный орган области), аукцион на приобретение жилого помещения в многоквартирном доме признан несостоявшимся на территории

соответствующего муниципального образования области в текущем финансовом году.»;

2) в абзаце втором части 5 статьи 2 слова «(далее - уполномоченный государственный орган области)» исключить;

3) в абзаце пятом части 5 статьи 5 слова «на квартал, предшествующий расчетному» заменить словами «на очередной год»;

4) статью 15 дополнить частью 10 следующего содержания:

«10. Размер денежной выплаты гражданам, указанным в абзаце шестом пункта 11 части 1 статьи 1 настоящего Закона, определяется с учетом членов их семей, совместно проживающих с ними, с учетом нормы предоставления площади жилого помещения, указанной в статье 2 настоящего Закона.

При определении размера предоставляемой денежной выплаты на приобретение (строительство) жилых помещений гражданам, указанным в абзаце шестом пункта 11 части 1 статьи 1 настоящего Закона, учитываются положения статьи 12.1 настоящего Закона в части, касающейся определения общей площади предоставляемого жилого помещения.

Площадь жилого помещения, приобретаемого гражданами, указанными в абзаце шестом пункта 11 части 1 статьи 1 настоящего Закона области, за счет денежной выплаты не может быть ниже минимального размера площади жилого помещения, рассчитанного исходя из учетной нормы, указанной в статье 2 настоящего Закона.

Порядок предоставления денежной выплаты гражданам на строительство (приобретение) жилых помещений за счет средств областного бюджета определяется Правительством области»;

5) дополнить приложением 20 следующего содержания:

«Приложение 20 к Закону Саратовской области
«О предоставлении жилых помещений
в Саратовской области»

Согласие

Я, _____,
(фамилия, имя, отчество)

даю свое согласие на замену предоставляемого жилого помещения по договору социального найма из государственного жилищного фонда области на денежную выплату на строительство (приобретение) жилого помещения в соответствии с пунктом 11 части 1 статьи 1 Закона Саратовской области от 28 апреля 2005 года № 39-ЗСО «О предоставлении жилых помещений в Саратовской области».

Настоящее согласие действует со дня его подписания до дня его отзыва.

«___» _____ 20__ г.

(подпись)».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу через десять дней после дня его официального опубликования.

Проект внесен

Губернатором области