# ЗАКОН
## САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

*принят Саратовской областной Думой* *19 апреля 2017 года*

# О порядке и сроках представления сведений по специальному счету

Настоящий Закон в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации (далее – Кодекс) устанавливает порядок и срок представления владельцем специального счета в орган государственного жилищного надзора сведений о размере средств, начисленных в качестве взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме (далее – капитальный ремонт), сведений о размере средств, поступивших в качестве взносов на капитальный ремонт, сведений о размере израсходованных средств на капитальный ремонт со специального счета, сведений о размере остатка средств на специальном счете, сведений о заключении договора займа и (или) кредитного договора на проведение капитального ремонта, а также порядок и срок представления уполномоченным лицом, указанным в части $3^1$ статьи 175 Кодекса, владельцу специального счета сведений о размере средств, начисленных в качестве взносов на капитальный ремонт.

### *Статья 1. Представление сведений владельцем специального счета в орган государственного жилищного надзора*

В случае, если собственники помещений в многоквартирном доме выбрали товарищество собственников жилья, жилищный кооператив, управляющую организацию, указанные в части 2 статьи 175 Кодекса, в качестве владельца специального счета, такие товарищество собственников жилья, жилищный кооператив, управляющая организация обязаны представлять в орган государственного жилищного надзора ежеквартально не позднее 20-го числа первого месяца квартала, следующего за истекшим отчетным кварталом реализации областной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах:

сведения о размере средств, начисленных в качестве взносов на капитальный ремонт, – по форме, утвержденной Правительством области;

сведения о размере средств, поступивших в качестве взносов на капитальный ремонт, сведения о размере израсходованных средств на капитальный ремонт со специального счета, сведения о размере остатка средств на специальном счете – в форме выписки со счета;

сведения о заключении договора займа и (или) кредитного договора на проведение капитального ремонта – в форме заверенных копий таких договоров.

### *Статья 2. Представление сведений уполномоченным лицом владельцу специального счета*

Уполномоченное лицо, указанное в части $3^1$ статьи 175 Кодекса, обязано представлять в товарищество собственников жилья, жилищный кооператив, управляющую организацию, указанные в части 2 статьи 175 Кодекса, региональному оператору в случае, если собственники помещений в многоквартирном доме выбрали такие товарищество собственников жилья, жилищный кооператив, управляющую организацию, регионального оператора в качестве владельца специального счета, ежемесячно не позднее 15-го числа месяца, следующего за истекшим месяцем реализации областной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, сведения о размере средств, начисленных в качестве взносов на капитальный ремонт, по форме, утвержденной Правительством области.

### *Статья 3. Заключительные положения*

1. Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2017 года.

2. Сведения, предусмотренные в статье 1 настоящего Закона, за первый квартал 2017 года представляются не позднее 20 мая 2017 года.

3. Сведения, предусмотренные в статье 2 настоящего Закона, за период с 1 января 2017 года по 31 марта 2017 года представляются не позднее 15 мая 2017 года.

**Временно исполняющий**
**обязанности Губернатора**
**Саратовской области** **В.В.Радаев**

г.Саратов
24 апреля 2017 г.
№ 29-ЗСО