

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту закона Саратовской области «О внесении изменений в Закон
Саратовской области «О регулировании градостроительной
деятельности в Саратовской области»

Настоящий законопроект направлен на приведение Закона Саратовской области «О регулировании градостроительной деятельности в Саратовской области» в соответствие с изменениями федерального законодательства.

В течение 2016 года в Градостроительный кодекс Российской Федерации целым рядом Федеральных законов (всего – девять Федеральных законов) были внесены существенные изменения, предусматривающие, в том числе, изменение регионального законодательства в области градостроительной деятельности.

Учитывая, что после внесенных изменений в Градостроительном кодексе Российской Федерации установлены исчерпывающие требования к содержанию целого ряда документов, а именно: к материалам по обоснованию проекта схемы территориального планирования области, к материалам по обоснованию проекта схемы территориального планирования муниципального района, составам генерального плана поселения и генерального плана городского округа, составу проекта планировки территории, и к ряду других документов и материалов, предлагается исключить из Закона Саратовской области «О регулировании градостроительной деятельности в Саратовской области» дублирующие положения, а также положения, установление которых не отнесено к компетенции региональных органов законодательной власти.

Так же с целью повышения оперативности решения вопросов в сфере градостроительной деятельности на территории области предлагается часть полномочий в указанной сфере передать Правительству области.

В предлагаемом законопроекте учтены и иные технические изменения, предусмотренные внесенными в Градостроительном кодексе Российской Федерации изменениями.