

ЗАКОН

САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

принят Саратовской областной Думой

О предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, финансируемых за счет средств фонда капитального ремонта

Настоящий Закон в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации определяет размер предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, который может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта.

Статья 1

Размер предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, который может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта рассчитывается органом исполнительной власти области, уполномоченный на проведение государственной экспертизы проектной документации, результатов инженерных изысканий или подведомственными указанным органам государственными (бюджетными или автономными) учреждениями и утверждается уполномоченным органом исполнительной власти области в сфере жилищных отношений.

Статья 2

Размер предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту рассчитывается на 1м кв. общей площади многоквартирного дома по перечню услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме в соответствии со статьей 166 Жилищного кодекса Российской Федерации, а также по дополнительному перечню услуг и (или) работ, установленному законом Саратовской области, с учетом этажности, а

также материала основных конструктивных элементов многоквартирных домов по каждому муниципальному району (городскому округу).

Размер предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, который может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта может пересматриваться ежегодно при актуализации областной программы капитального ремонта в многоквартирных домах.

Статья 3

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.