



ЗАКОН САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

принят Саратовской областной Думой
в первом чтении

24 сентября 2014 года

О внесении изменений в Закон Саратовской области «О регулировании градостроительной деятельности в Саратовской области»

Статья 1

Внести в Закон Саратовской области от 9 октября 2006 года № 96-ЗСО «О регулировании градостроительной деятельности в Саратовской области» (с изменениями от 6 марта 2007 года № 7-ЗСО, 6 июня 2007 года № 102-ЗСО, 2 июля 2008 года № 176-ЗСО, 25 февраля 2009 года № 21-ЗСО, 28 октября 2011 года № 157-ЗСО, 25 сентября 2012 года № 150-ЗСО, 25 декабря 2012 года № 217-ЗСО, 31 января 2013 года № 7-ЗСО, 24 апреля 2013 года № 49-ЗСО, 24 сентября 2013 года № 177-ЗСО, 27 декабря 2013 года № 237-ЗСО) следующие изменения:

- 1) в статье 1:
 - а) пункт 3 признать утратившим силу;
 - б) дополнить пунктами 2¹ и 2² следующего содержания:
«2¹) установление порядка подготовки, утверждения и изменения региональных нормативов градостроительного проектирования;
2²) установление порядка систематизации нормативов градостроительного проектирования по видам объектов регионального значения и объектов местного значения;»;
- 2) пункты 7 и 8 статьи 2 признать утратившими силу;
- 3) в части 5 статьи 9 слова «официальном сайте области» заменить словами «официальном сайте органа исполнительной власти области, уполномоченного в сфере градостроительной деятельности,»;
- 4) статьи 21 и 22 признать утратившими силу;
- 5) дополнить статьей 22¹ следующего содержания:

**«Статья 22¹. Порядок подготовки, утверждения
и изменения региональных нормативов градостроительного
проектирования**

1. Подготовка проектов региональных нормативов градостроительного проектирования осуществляется органом исполнительной власти об-

ласти, уполномоченным в сфере градостроительной деятельности, в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

2. Подготовка региональных нормативов градостроительного проектирования осуществляется с учетом:

а) административно-территориального устройства Саратовской области;

б) социально-демографического состава и плотности населения муниципальных образований на территориях, расположенных в границах Саратовской области;

в) природно-климатических условий Саратовской области;

г) стратегии социально-экономического развития Саратовской области;

д) программы социально-экономического развития Саратовской области;

е) прогноза социально-экономического развития Саратовской области;

ж) предложений органов местного самоуправления муниципальных образований, расположенных в границах Саратовской области, и заинтересованных лиц.

3. Орган исполнительной власти области, уполномоченный в сфере градостроительной деятельности, в течение 30 дней со дня подготовки проекта региональных нормативов градостроительного проектирования осуществляет их проверку на соответствие требованиям Градостроительного кодекса Российской Федерации, настоящего Закона и иных нормативных правовых актов.

4. Проект региональных нормативов градостроительного проектирования подлежит размещению на официальном сайте органа исполнительной власти области, уполномоченного в сфере градостроительной деятельности, в сети «Интернет» не менее чем за два месяца до их утверждения.

5. Проект региональных нормативов градостроительного проектирования рассматривается на заседании Градостроительного совета при органе исполнительной власти области, уполномоченном в сфере градостроительной деятельности (далее – Градостроительный совет), в соответствии с положением о Градостроительном совете, утверждаемым органом исполнительной власти области, уполномоченным в сфере градостроительной деятельности.

6. В случае наличия предложений, указанных в пункте «ж» части 2 настоящей статьи, а также предложений, внесенных Градостроительным советом, проводится доработка проекта региональных нормативов градостроительного проектирования.

7. Доработанный проект региональных нормативов градостроительного проектирования повторно рассматривается на заседании Градостроительного совета.

8. Региональные нормативы градостроительного проектирования и внесенные изменения в региональные нормативы градостроительного проектирования утверждаются органом исполнительной власти области, уполномоченным в сфере градостроительной деятельности.

9. Утвержденные региональные нормативы градостроительного проектирования подлежат опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов органов государственной власти области, иной официальной информации, и размещению на официальном сайте органа исполнительной власти области, уполномоченного в сфере градостроительной деятельности, в сети «Интернет», а также в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий пяти дней со дня утверждения указанных нормативов.

10. Изменения в региональные нормативы градостроительного проектирования вносятся в порядке, установленном настоящей статьей.»;

б) дополнить статьей 22² следующего содержания:

«Статья 22². Порядок систематизации нормативов градостроительного проектирования по видам объектов регионального значения и объектов местного значения

1. Систематизацию нормативов градостроительного проектирования по видам объектов регионального значения и объектов местного значения обеспечивает орган исполнительной власти области, уполномоченный в сфере градостроительной деятельности, который формирует сводный перечень нормативов градостроительного проектирования (далее – сводный перечень).

2. Сводный перечень включает в себя нормативы градостроительного проектирования по видам объектов регионального значения, указанным в статье 7 настоящего Закона, и нормативы градостроительного проектирования по объектам местного значения, указанным в статье 11 настоящего Закона, с разбивкой по муниципальным районам и городским округам, находящимся на территории области.

3. Сводный перечень формируется в электронном виде и размещается на официальном сайте органа исполнительной власти области, уполномоченного в сфере градостроительной деятельности, в сети «Интернет».

4. Утвержденный норматив градостроительного проектирования в течение 30 дней с момента его официального опубликования в соответствии с частью 9 статьи 22¹ настоящего Закона вносится в сводный перечень.».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу через десять дней после дня его официального опубликования.