

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту закона Саратовской области «О внесении изменений в статью 1 Закона Саратовской области «О порядке утверждения краткосрочных планов реализации областной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Саратовской области»

Федеральным законом от 28 декабря 2013 года № 417-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и в отдельные законодательные акты Российской Федерации» были внесены изменения, в том числе, в Федеральный закон от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» в части того, что должен содержать краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта. Федеральным законом предусмотрен новый пункт, который не указан в Законе Саратовской области «О порядке утверждения краткосрочных планов реализации областной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Саратовской области» - планируемые показатели выполнения указанного краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта. При этом в Федеральном законе от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» указано, что краткосрочный план должен содержать данный пункт, в случае, если субъект Российской Федерации претендует на предоставление финансовой поддержки за счет средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства. В связи с тем, что проводить мероприятия только за счет средств собственников помещений многоквартирных домов непосильное бремя для граждан, Саратовская область всегда будет претендовать на поддержку Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, в связи с чем, считаем необходимым включить вышеуказанный пункт в областной Закон по краткосрочным планам.