

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту закона Саратовской области
«О внесении изменений и дополнений в Закон Саратовской области
от 27 июня 2013 года № 101-ЗСО «О порядке выплаты владельцем специ-
ального счета или региональным оператором средств фонда капитального
ремонта собственникам помещений в многоквартирном доме и порядке ис-
пользования средств фонда капитального ремонта на цели сноса или ре-
конструкции многоквартирного дома»

Проект закона разработан в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации и с учетом действующего законодательства других регионов Российской Федерации.

Проект направлен на защиту интересов и расширение прав собственников жилья в многоквартирных домах на территории Саратовской области.

Поправки закрепляют за региональным оператором обязанность информирования собственников жилья о порядке выплаты средств фонда капитального ремонта собственникам жилья. Актуальность данной поправки обусловлена тем, что большинству граждан не известны их права в жилищной сфере.