

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту закона Саратовской области «Об установлении размера, порядка и условий компенсации расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг отдельным категориям граждан, проживающих в Саратовской области»

29 июня 2015 года принят Федеральный закон № 176-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», заменивший понятие «предоставление мер социальной поддержки по оплате жилищно-коммунальных услуг» на понятие «компенсация расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг» и содержание мер социальной поддержки по оплате жилищно-коммунальных услуг (в том числе, введена мера социальной поддержки по компенсации взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме) в Федеральных законах, устанавливающих меры социальной поддержки для федеральных льготников.

В настоящее время меры социальной поддержки по оплате жилищно-коммунальных услуг в Саратовской области федеральным льготникам предоставляются в форме ежемесячной денежной выплаты на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, рассчитываемой исходя из фактически начисленных сумм на оплату жилого помещения и коммунальных услуг (по сведениям ресурсоснабжающих организаций или по платежным документам, представленным гражданами по собственной инициативе).

Во исполнение названного Федерального закона в настоящее время вносятся изменения в нормативные правовые акты Саратовской области, регламентирующие предоставление федеральным льготополучателям мер социальной поддержки по оплате жилищно-коммунальных услуг.

Предлагаемый законопроект «Об установлении размера, порядка и условий компенсации расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг отдельным категориям граждан, проживающим в Саратовской области» подготовлен в целях единообразного предоставления мер социальной поддержки по оплате жилищно-коммунальных услуг всем льготополучателям, проживающим на территории Саратовской области.

Законопроект устанавливает для граждан, имеющих право на меры социальной поддержки по оплате жилищно-коммунальных услуг за счет средств областного бюджета, компенсацию расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, рассчитываемую исходя из фактически оплаченных сумм на оплату жилого помещения и коммунальных услуг.

Особенностью законопроекта является то, что в рамках требований статьи 160 Жилищного кодекса Российской Федерации порядок и условия устанавливаются законами субъектов Российской Федерации, а компенсацию расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг предлагается производить гражданам при отсутствии у них задолженности по оплате жилых помещений и коммунальных услуг или при заключении и (или) выполнении гражданами соглашений по её погашению.