

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту закона Саратовской области «Об установлении дополнительной меры социальной поддержки инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, по оплате жилого помещения в Саратовской области»

29 июня 2015 года принят Федеральный закон № 176-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», заменивший понятие «предоставление мер социальной поддержки по оплате жилищно-коммунальных услуг» на понятие «компенсация расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг» и содержание мер социальной поддержки по оплате жилищно-коммунальных услуг (в том числе, введена мера социальной поддержки по компенсации взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме) в Федеральных законах, устанавливающих меры социальной поддержки для федеральных льготников.

В настоящее время меры социальной поддержки по оплате жилищно-коммунальных услуг в Саратовской области федеральным льготникам предоставляются в форме ежемесячной денежной выплаты на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, рассчитываемой исходя из фактически начисленных сумм на оплату жилого помещения и коммунальных услуг (по сведениям ресурсоснабжающих организаций или по платежным документам, представленным гражданами по собственной инициативе).

Во исполнение названного Федерального закона в настоящее время вносятся изменения в нормативные правовые акты Саратовской области, регламентирующие предоставление федеральным льготополучателям мер социальной поддержки по оплате жилищно-коммунальных услуг.

Предлагаемый законопроект «Об установлении дополнительной меры социальной поддержки инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, по оплате жилого помещения в Саратовской области» подготовлен в целях единообразного предоставления мер социальной поддержки по оплате жилищно-коммунальных услуг всем льготополучателям, проживающим на территории Саратовской области.

Законопроект устанавливает для граждан, имеющих право на меры социальной поддержки по оплате жилого помещения за счет средств федерального бюджета, дополнительную компенсацию расходов на оплату жилого помещения в частном жилищном фонде за счет средств областного бюджета, рассчитываемую исходя из фактически оплаченных сумм на оплату жилого помещения.

Особенностью законопроекта является то, что в рамках требований статьи 160 Жилищного кодекса Российской Федерации порядок и условия устанавливаются законами субъектов Российской Федерации, а компенсацию расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг предлагается производить льготникам при отсутствии у них задолженности по оплате жилых помещений или при заключении и (или) выполнении гражданами соглашений по её погашению.