

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту закона Саратовской области «О внесении изменений в Закон Саратовской области «О предоставлении жилых помещений в Саратовской области»

В действующей редакции части 4.1 статьи 1 Закона «О предоставлении жилых помещений в Саратовской области» (далее – Закон области) гражданам, указанным в пункт 1.1, 2 части 1 статьи 1 меры социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями могут предоставляться по их выбору в форме социальных выплат на приобретение (строительство) жилого помещения либо в форме предоставления жилого помещения на основании договора социального найма из государственного жилищного фонда области.

В соответствии со статьей 23.2 Федерального закона «О ветеранах» и статьей 28.2 Федерального закона «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» полномочия по предоставлению гражданам мер социальной поддержки, в частности, по обеспечению их жильем, передаются органам государственной власти субъектов Российской Федерации с перечислением им соответствующих средств в виде субвенций. Форма предоставления указанных мер социальной поддержки определяется нормативными правовыми актами субъекта Российской Федерации.

Постановлением Правительства Российской Федерации от 15 октября 2005 года № 614 утверждены Правила расходования и учета средств на предоставление субвенций из федерального бюджета субъектам Российской Федерации на реализацию передаваемых полномочий по обеспечению жильем ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, в соответствии с которыми форма и порядок предоставления гражданам мер социальной поддержки по обеспечению жильем устанавливаются органами государственной власти субъектов Российской Федерации.

Объем средств, предусмотренный в Федеральном фонде компенсаций бюджетам субъектов Российской Федерации, определяется по обеспечению жильем исходя из числа лиц, имеющих право на указанные меры социальной поддержки; общей площади жилья 18 квадратных метров и средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по субъекту Российской Федерации, устанавливаемой федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации, в том числе и ветеранов боевых действий.

В связи с вышеизложенным проектом закона области «О внесении изменений в Закон Саратовской области «О предоставлении жилых помещений в Саратовской области» предлагается в соответствии с Федеральными законами «О ветеранах» и «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» установить норму предоставления жилого помещения из государственного жилищного фонда области гражданам, указанным в пункте 1.1 части 1 статьи 1 Закона области, в размере 18 квадратных метров общей площади жилого помещения.

Кроме того, законопроектом предусмотрено внесение изменений в ча-

сти, касающейся однократного предоставления жилого помещения из государственного жилищного фонда области и перечня необходимых документов, представляемых гражданами в уполномоченный орган в сфере жилищных отношений, в том числе повторного предоставления документов при рассмотрении вопроса предоставления жилого помещения.

Также законопроектом предусматривается форма уведомления граждан о предварительном распределении жилого помещения.