

Пояснительная записка к проекту закона Саратовской области «О внесении изменений в статью 12.3 Закона Саратовской области «О земле»

С 1 января 2012 года вступила в силу статья 12.3 Закона Саратовской области от 21 мая 2004 года № 23-ЗСО «О земле», которой установлен порядок бесплатного приобретения гражданами, имеющими трех и более детей, земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без торгов и предварительного согласования мест размещения объектов.

Одновременно с этим предоставление указанных земельных участков осуществляется при наличии у гражданина удостоверения многодетной семьи, выданного в соответствии с Законом Саратовской области от 1 августа 2005 года № 74-ЗСО «О мерах социальной поддержки многодетных семей в Саратовской области» (далее - ЗСО № 74), выданное на имя заявителя.

Согласно статье 1 ЗСО № 74 меры социальной поддержки, установленные законом, предоставляются семьям, проживающим на территории Саратовской области, имеющим трех и более несовершеннолетних детей, в том числе усыновленных (удочеренных), а также совершеннолетних детей в возрасте до 23 лет, обучающихся в образовательных учреждениях по очной форме обучения.

В соответствии со статьей 3 ЗСО №74 при наступлении обстоятельств, когда статус семьи, получившей удостоверение многодетной семьи, не соответствует требованиям статьи 1 указанного закона, выданное удостоверение многодетной семьи признается органом социальной защиты населения недействительным. По истечении срока действия удостоверения многодетной семьи оно также является недействительным.

В настоящее время ввиду недостаточного финансирования мероприятий по проведению кадастровых работ в отношении земельных участков для последующего предоставления многодетным семьям и недостаточного количества сформированных таких земельных участков, некоторые многодетные семьи не успевают реализовать свое право на приобретение земельных участков в соответствии со статьей 12.3 Закона Саратовской области «О земле», так как утрачивают статус многодетных семей ввиду достижения детьми совершеннолетнего возраста.

Представленным проектом закона Саратовской области предлагается исключить норму, согласно которой заявитель снимается с учета для приобретения бесплатного земельного участка в случае недействительности удостоверения многодетной семьи, представленного заявителем.

Принятие проекта закона Саратовской области «О внесении изменений в статью 12.3 Закона Саратовской области «О земле» не потребует отмены или внесения изменений и дополнений в действующие нормативно-правовые акты Саратовской области.