

**САРАТОВСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ДУМА****ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**Об изменении условий приватизации сооружения – железнодорожной ветки от стрелочного переезда № 3а до упора, назначение: нежилое, протяженностью 702 м, литер П (обременено арендными отношениями), вместе с земельными участками: категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: железнодорожные пути, кадастровый номер 64:48:020346:66, общей площадью 1138 кв.м; категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: железнодорожные пути, кадастровый номер 64:48:020346:79, общей площадью 2928 кв.м, расположенного по адресу: г. Саратов, Крымский проезд, 1**

В соответствии с Законом Саратовской области от 7 февраля 2003 года № 8-ЗСО «О приватизации государственного имущества Саратовской области» (с изменениями от 23 июля 2003 года № 47-ЗСО, 1 августа 2005 года № 72-ЗСО, 28 апреля 2008 года № 87-ЗСО, 2 июля 2009 года № 71-ЗСО, 26 октября 2010 года № 179-ЗСО, 24 декабря 2010 года № 241-ЗСО, 27 сентября 2011 года № 111-ЗСО, 26 января 2012 года № 9-ЗСО) и прогнозным планом (программой) приватизации государственного имущества Саратовской области на 2013 год, утвержденным постановлением Саратовской областной Думы от 19 сентября 2012 года № 66-2807 (с изменениями от 17 апреля 2013 года № 9-422), Саратовская областная Дума

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить цену находящегося в государственной собственности Саратовской области объекта недвижимости - сооружения – железнодорожной ветки от стрелочного переезда № 3а до упора, назначение: нежилое, протяженностью 702 м, литер П (обременено арендными отношениями), вместе с земельными участками: категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: железнодорожные пути, кадастровый номер 64:48:020346:66, общей площадью 1138 кв.м; категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: железнодорожные пути, кадастровый номер 64:48:020346:79, общей площадью 2928 кв.м, расположенного по адресу: г. Саратов, Крымский проезд, 1 (далее - Государственное имущество), в размере 1024000 (один миллион двадцать четыре тысячи) рублей в целях реализации преимущественного права приобретения Государственного имущества арендатором в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества,

находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и Законом Саратовской области от 25 сентября 2008 года № 242-ЗСО «О мерах по реализации в Саратовской области субъектами малого и среднего предпринимательства преимущественных прав на приобретение арендуемого имущества».

2. В случае отказа от реализации преимущественного права приобретения Государственного имущества со стороны арендатора утвердить условия приватизации Государственного имущества:

а) способ приватизации – продажа Государственного имущества посредством публичного предложения;

б) начальная цена – 1024000 (один миллион двадцать четыре тысячи) рублей);

в) обременения – сооружение - железнодорожная ветка от стрелочного переезда № 3а до упора, назначение: нежилое, протяженностью 702 м, литер П - обременено арендными отношениями.

3. Признать утратившим силу постановление Саратовской областной Думы от 17 апреля 2013 года № 9-427 «Об условиях приватизации сооружения – железнодорожной ветки от стрелочного переезда № 3а до упора, назначение: нежилое, протяженностью 702 м, литер П (обременено арендными отношениями), вместе с земельными участками: категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: железнодорожные пути, кадастровый номер 64:48:020346:66, общей площадью 1138 кв.м; категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: железнодорожные пути, кадастровый номер 64:48:020346:79, общей площадью 2928 кв.м, расположенного по адресу: г. Саратов, Крымский проезд, 1.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Проект внесен  
Губернатором области**