



САРАТОВСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ДУМА

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.05.2013 № 11-505

г.Саратов

**Об обращении Саратовской областной Думы «В Министерство регионального развития Российской Федерации по вопросу внесения изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 23 мая 2006 года № 306 «Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг»**

Саратовская областная Дума

## ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять обращение Саратовской областной Думы «В Министерство регионального развития Российской Федерации по вопросу внесения изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 23 мая 2006 года № 306 «Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг» (прилагается).

2. Направить настоящее постановление и указанное Обращение в Министерство регионального развития Российской Федерации.

**Председатель Саратовской  
областной Думы**

**В.В.Капкаев**

## **Обращение Саратовской областной Думы**

### **В Министерство регионального развития Российской Федерации по вопросу внесения изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 23 мая 2006 года № 306 «Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг»**

На территории Саратовской области возросло количество обращений граждан в органы государственной власти, органы местного самоуправления, надзорные органы, общественные организации по вопросу обоснованности расчета размера платы за коммунальную услугу по отоплению жилых помещений многоквартирных домов.

Норматив потребления коммунальной услуги по отоплению в жилых помещениях по формуле 5 приложения к Правилам установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 23 мая 2006 года № 306 «Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг», включает в себя суммарный за отопительный период расход тепловой энергии на отопление в целом многоквартирного дома, определенный по показаниям коллективных (общедомовых) приборов учета ( $Q_0$ ).

Данный показатель формулы определения норматива потребления коммунальной услуги по отоплению значительно выше в многоквартирных домах, на нижних этажах которых расположены нежилые помещения.

Соответственно, при расчете размера платы за коммунальную услугу по отоплению с применением формулы 2 приложения № 2 к Правилам предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 года № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», при отсутствии дифференцированного подхода к установлению норматива потребления коммунальной услуги по отоплению для жилых и нежилых помещений плата за указанную коммунальную услугу для жилых помещений многоквартирного дома становится необоснованно выше, что ведет к негативным социальным оценкам со стороны граждан.

Исходя из вышеизложенного, просим рассмотреть возможность внесения изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 23 мая 2006 года № 306 «Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг» в целях дифференциации норматива потребления коммунальной услуги по отоплению отдельно в жилых и нежилых помещениях многоквартирного дома.

Принято постановлением  
Саратовской областной Думы  
от 30.05.2013 г. № 11-505