САРАТОВСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ДУМА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.11.2008 № 14-657

г.Саратов

О прогнозном плане (программе) приватизации государственного имущества Саратовской области на 2009 год

Саратовская областная Дума

П О С Т А Н О В Л Я Е Т:

Утвердить прогнозный план (программу) приватизации государственного имущества Саратовской области на 2009 год (прилагается).

Председатель Саратовской областной Думы **В.В.Радаев**

Приложение к постановлению
Саратовской областной Думы
от 26.11.2008 г. № 14-657

Прогнозный план (программа) приватизации государственного имущества Саратовской области на 2009 год

Раздел I. Основные направления реализации государственной политики в сфере приватизации государственного имущества Саратовской области в 2009 году

Прогнозный план (программа) приватизации государственного имущества Саратовской области на 2009 год (далее - Прогнозный план) разработан в соответствии с Законом Саратовской области «О приватизации государственного имущества Саратовской области» и Правилами разработки прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Саратовской области.

Целью Прогнозного плана является формирование перечня предприятий и иного государственного имущества, находящегося в государственной собственности Саратовской области, подлежащих разгосударствлению на основе действующего законодательства, и обеспечение планомерности процесса приватизации.

Государственная политика в сфере приватизации государственного имущества Саратовской области в 2009 году будет направлена на:

приватизацию государственного имущества Саратовской области, не задействованного в обеспечении государственных функций и полномочий Саратовской области;

получение в соответствии с законодательством Российской Федерации дополнительных доходов в областной бюджет за счет продажи ликвидного имущества способами, обеспечивающими максимальные денежные поступления;

обеспечение поэтапного сокращения числа государственных унитарных предприятий Саратовской области.

Реализация указанных направлений будет достигаться за счет принятия индивидуальных решений о способе, сроке и начальной цене приватизируемого имущества на основании всестороннего анализа складывающейся экономической ситуации, проведения полной инвентаризации и независимой оценки имущества, аудиторской проверки государственных унитарных предприятий Саратовской области, соотнесения предлагаемого к приватизации объема государственного имущества Саратовской области с возможностями рыночного спроса на него.

Приватизация государственного имущества Саратовской области повлечет за собой решение следующих задач:

создание благоприятной среды для развития бизнеса;

продолжение структурных преобразований в экономике и вовлечение в гражданский оборот максимального количества объектов государственной собственности;

оптимизация структуры государственной собственности и, как следствие, уменьшение расходов областного бюджета на управление государственным имуществом.

Положительным моментом при приватизации будет также являться сохранение имущественного комплекса предприятия, работа которого означает предоставление рабочих мест и уплату налогов, в том числе местных.

Основной целью реализации Прогнозного плана является повышение эффективности управления государственной собственностью Саратовской области и обеспечение планомерности процесса приватизации.

В 2009 году предложенное к приватизации государственное унитарное предприятие Саратовской области предполагается преобразовать в открытое акционерное общество со 100-процентной долей государственной собственности.

Исходя из анализа предполагаемого к приватизации государственного имущества Саратовской области прогнозные поступления доходов в областной бюджет 2009 года от продажи пакетов акций и иного государственного имущества Саратовской области ожидаются в размере 57294,2 тыс. рублей.

Раздел II. Государственное имущество Саратовской области, приватизация которого планируется в 2009 году

Перечень государственных унитарных предприятий Саратовской области

№ п/п	Наименование и местонахождение государственного унитарного предприятия Саратовской области	Стоимость основных средств на 1 января 2008 года (тыс. рублей)	Среднесписочная численность работающих на 1 января 2008 года	Предполагаемые сроки приватизации
1.	Государственное унитарное предприятие Саратовской области «Вольсктрансавто-2», расположенное по адресу: Саратовская область, г.Вольск, ул.Водопьянова, 185	1576	70	III квартал

Перечень хозяйственных обществ, акции которых находятся в государственной собственности Саратовской области

№ п/п	Наименование и местонахождение хозяйственного общества	Количество акций, находящихся в государственной собственности Саратовской области (процент от уставного капитала)	Количество акций, планируемых к приватизации		Предполагаемые сроки приватизации
			штук	процентов от уставного капитала	
ЖКХ					
1.	Открытое акционерное общество «Саратовское специализированное похоронное предприятие», 410086, г.Саратов, ул.Буровая, 12 А	100	2260	100	I квартал
Строительство					
2.	[Исключен]				

Перечень иного государственного имущества (объектов), подлежащего (подлежащих) приватизации в 2009 году

№ п/п	Характеристика государственного имущества	Предполагаемые сроки приватизации
1	2	3
1.	Комплекс нежилых зданий (15 летних домиков) на турбазе «Молния», расположенных по адресу: г.Саратов, Волжский район, о.Дубовая грива	IV квартал
2.	Нежилое одноэтажное здание памятника архитектуры с пристройкой, литер Аа, общей площадью 421,7 кв. м и ограждением протяженностью 76,33 пог.м, расположенное по адресу: Саратовская область, г.Балаково, ул.Топоринская, 4	III квартал
3.	Нежилое одноэтажное здание памятника архитектуры, литер А, общей площадью 156,8 кв. м, расположенное по адресу: Саратовская область, г.Балаково, ул.Ленина, 30	III квартал
4.	Комплекс нежилых зданий (обремененный арендными отношениями), расположенный по адресу: г.Саратов, ул.Танкистов, 55 А, состоящий из: нежилого двухэтажного здания (административно-производственное), литер АА1А2А3, общей площадью 710,8 кв. м; нежилого одноэтажного здания (гараж), литер ББ1, общей площадью 288,9 кв. м, вместе с земельным участком площадью 1681 кв. м	III квартал
5.	Нежилые помещения общей площадью 342,9 кв. м на первом и втором этажах в двухэтажном здании – памятнике: на первом этаже: общей площадью 193,1 кв. м, литера А; общей площадью 22,4 кв. м, литера А; на втором этаже: общей	IY квартал

1	2	3
	площадью 127,4 кв. м, литера А, расположенном по адресу: Саратовская область, г.Красный Кут, ул.Комсомольская, 32 (обремененные арендными отношениями)	
6.	Нежилое здание общей площадью 72,7 кв. м, литер Д, расположенное по адресу: Саратовская область, г.Энгельс, промзона	III квартал
7.	Комплекс зданий и сооружений, расположенный по адресу: Саратовская область, Татищевский район, с.Вязовка, ул.Березовая, 41, в том числе: нежилое одноэтажное здание (хозяйственный сарай), литер КК1, общей площадью 64,6 кв. м; нежилое одноэтажное здание (хозяйственный сарай), литер Рр, общей площадью 250,1 кв. м; нежилое одноэтажное здание (хозяйственный сарай), литер ИИ1, общей площадью 164,8 кв. м; нежилое одноэтажное здание (хозяйственный сарай) общей площадью 822,6 кв. м, литер Г; нежилое одноэтажное здание (хозяйственный сарай) общей площадью 198,7 кв. м, литер ОО1; нежилое одноэтажное здание (теплица) общей площадью 110,1кв. м, литер Т; нежилое трехэтажное здание общей площадью 2009 кв. м, литер Ж; нежилое двухэтажное здание общей площадью 1127,1 кв. м, литер Е; нежилое одноэтажное здание общей площадью 71,5 кв. м, литер М; нежилое одноэтажное здание (столовая) общей площадью 440,8 кв. м, литер Ллл1; нежилое одноэтажное здание (магазин) общей площадью 82,8 кв. м, литер В; нежилое одноэтажное здание (трансформаторная станция) общей площадью 21,4 кв. м, литер П; сооружение, включающее в себя скважину, литер III, глубиной 100 м, нежилое здание, литер Ч, общей площадью 8,1 кв. м; сооружение, включающее в себя скважину, литер II, глубиной 50 м, нежилое здание, литер Х, общей площадью 8,2 кв. м; сеть водоснабжения протяженностью 1363 м, литер VII; канализационные сети протяженностью 1375 м, литер VI; электроснабжение военного городка № 39 протяженностью 8,4 км, литер VIII; газопровод низкого давления от ШРП до жилого дома, котельной и столовой протяженностью 0,56 км, литер VI; нежилое одноэтажное здание (парикмахерская) общей площадью 41 кв. м, литер Ж; нежилое одноэтажное здание (клуб, литер Б, с навесом, литер IX) общей площадью 529,1 кв. м; нежилое одноэтажное здание (баня), литер ДД1, с навесом, литер 1, общей площадью 328,1 кв. м; производственное одноэтажное здание (насосная канализационная станция) общей площадью 44,5 кв. м, литер Нн	III квартал
8.	Нежилое помещение № III общей площадью 101,8 кв. м на 1-ом этаже 4-этажного кирпичного жилого здания (номера на поэтажном плане III), литер Б, расположенного по адресу: Саратовская область, г.Саратов, ул.2-я Садовая, д.104 д, корп. 8 (обременено арендными отношениями)	III квартал
9.	Комплекс объектов недвижимости нежилого фонда (база отдыха «Булат»), в том числе: служебный домик общей площадью 103,1 кв. м, литер А; столовая с навесом (служебное строение) общей площадью 244,3 кв. м, литер ДД1Н; сливная яма площадью 3 кв. м, литер III; ограждение протяженно-	III квартал

1	2	3
	стью 177,25 пог. м, литер I; кухня общей площадью 10,8 кв. м, литер И; радиоузел общей площадью 8,4 кв. м, литер Г; домик сторожа общей площадью 20,7 кв. м, литер Б; навес (служебное строение) площадью 9,4 кв. м, литер Н1; уборная площадью 1,9 кв. м, литер у; уборная площадью 1,9 кв. м, литер у1; уборная площадью 1 кв. м, литер у2; уборная площадью 2 кв. м, литер у3; навес (служебное строение) площадью 78 кв. м, литер В; сарай площадью 3,8 кв. м, литер С; сарай с погребом площадью 6,9 кв. м, литер С1; сарай площадью 8,4 кв. м, литер С2; домик № 3 общей площадью 18 кв. м, литер К; домик № 2 общей площадью 19,4 кв. м, литер К1; домик № 1 общей площадью 17,3 кв. м, литер К2; домики №№ 29, 30, 31, 32, 33, 34 общей площадью 85,1 кв. м, литер М; домики №№ 35, 36 общей площадью 47,2 кв. м, литер М1; домик № 5 общей площадью 17,2 кв. м, литер К3; домик № 6 общей площадью 17,1 кв. м, литер К4; домик № 7 общей площадью 21,5 кв. м, литер К5; домик № 8 общей площадью 14,9 кв. м, литер К6; домик № 9 общей площадью 14,5 кв. м, литер К7; домик № 10 общей площадью 17,9 кв. м, литер К8; домик № 12 с террасой общей площадью 25 кв. м, литер К9К10; домик № 13 общей площадью 14,5 кв. м, литер К11; домик № 14 общей площадью 21,9 кв. м, литер К12; домик № 15 общей площадью 20,5 кв. м, литер К13; домик № 18 общей площадью 20,3 кв. м, литер Л7; домик № 19 общей площадью 20,2 кв. м, литер Л6; домик № 20 общей площадью 20 кв. м, литер Л5; домик № 21 общей площадью 35,1 кв. м, литер Л4; домик № 22 общей площадью 36,5 кв. м, литер Л3; домик № 23 общей площадью 32,8 кв. м, литер Л2; домик № 24 общей площадью 18,2 кв. м, литер Л1; домик № 25 общей площадью 22 кв. м, литер Л; трансформатор 100 кВа площадью 4 кв. м, литер II; ограждение протяженностью 8 п. м, литер IV, расположенный по адресу: Саратовская область, Саратовский район, с.Усть-Курдюм, база отдыха «Булат» (обременен правом безвозмездного пользования)	
10.	Нежилое одноэтажное здание (столярный цех - склад) общей площадью 94 кв. м, литер С4, вместе с земельным участком общей площадью 301 кв. м, расположенное по адресу: г.Саратов, Сокурский тракт, б/н	III квартал
11.	Нежилое одноэтажное здание (проходная) общей площадью 51,0 кв. м, литер П, вместе с земельным участком из земель населенных пунктов общей площадью 113 кв. м, расположенное по адресу: г.Саратов, Сокурский тракт, б/н	III квартал
12.	Нежилое одноэтажное здание (весовая) общей площадью 99,1 кв. м, литер В, вместе с земельным участком из земель населенных пунктов общей площадью 265 кв. м, расположенное по адресу: г.Саратов, Сокурский тракт, б/н	III квартал
13.	Нежилое двухэтажное здание столовой, литер А, общей площадью 600,7 кв. м, вместе с земельным участком из земель поселений общей площадью 1512 кв. м, расположенное по адресу: г.Саратов, 1-й проезд им.Азина В.М., 9 (обременено арендными отношениями на неопределенный срок)	IV квартал

1	2	3
14.	Нежилое помещение общей площадью 92,7 кв. м на 1-ом этаже 9-этажного кирпичного жилого здания, литера А (номер помещения 3), расположенного по адресу: г.Саратов, ул.Астраханская, 40 (обременено арендными отношениями до 8 октября 2013 года)	II квартал
15.	Нежилое помещение общей площадью 239,6 кв. м, на 2-ом этаже 2-этажного нежилого здания (номера на поэтажном плане: 1-16), литер Б2, расположенного по адресу: г.Саратов, ул.Б.Горная, 157	III квартал
16.	Нежилое помещение общей площадью 8,8 кв. м на 1-ом этаже 2-этажного нежилого здания (номера на поэтажном плане: 1,1), литер Б1Б3, расположенного по адресу: г.Саратов, ул.Б.Горная, 157	III квартал
17.	Нежилое помещение общей площадью 47,8 кв. м на 1-ом этаже 2-этажного нежилого здания (номера на поэтажном плане: 1,1), литер Б1Б3, расположенного по адресу: г.Саратов, ул.Б.Горная, 157	III квартал
18.	Нежилое помещение общей площадью 7,8 кв. м на 1-ом этаже 2-этажного нежилого здания (номера на поэтажном плане: 1), литер Б3, расположенного по адресу: г.Саратов, ул.Б.Горная, 157	III квартал
19.	Нежилое помещение общей площадью 8,3 кв. м на 1-ом этаже 2-этажного нежилого здания (номера на поэтажном плане: 1), литер Б3, расположенного по адресу: г.Саратов, ул.Б.Горная, 157	III квартал
20.	Нежилые помещения общей площадью 954,8 кв. м на 1-ом и 2-ом этажах 2-этажного нежилого здания (номера на поэтажном плане: I этаж: 1-2, 1-6, 1-5, 1-4, 1; II этаж: 1-6, 1-6, 1-2, 1-4), литер ББ1Б2Б3Б4Б, расположенного по адресу: г.Саратов, ул.Б.Горная, 157	III квартал
21.	Нежилое помещение общей площадью 28,1 кв. м на 1-ом этаже 2-этажного нежилого здания (номера на поэтажном плане: 1-2), литер Б2, расположенного по адресу: г.Саратов, ул.Б.Горная, 157	III квартал
22.	Нежилые помещения в двухэтажном здании – памятнике: на первом этаже: общей площадью 87 кв. м, литера А; общей площадью 92,8 кв. м, литера А; общей площадью 3,8 кв. м, литера А; общей площадью 44,6 кв. м, литера АА1; (из которых 117,4 кв. м обременены арендными отношениями), на втором этаже: общей площадью 315,3 кв. м (из которых 68,3 кв. м обременены арендными отношениями), литера А, расположенном по адресу: Саратовская область, г.Красный Кут, ул.Комсомольская, 32	IV квартал
23.	Комплекс зданий в составе: здание – памятник (литер А) общей площадью 699,9 кв. м, пристройка к зданию памятника, литер А1, общей площадью 403,3 кв. м, гараж, литер Б, общей площадью 90,3 кв. м, вместе с земельным участком площадью 1871 кв. м, расположенный по адресу: Саратовская область, г.Балаково, ул.Советская, 57	IV квартал

1	2	3
24.	Комплекс объектов недвижимости, в том числе: нежилое двухэтажное здание общей площадью 363 кв. м, литер А; нежилое одноэтажное здание с цокольным этажом общей площадью 158,7 кв. м, литер А1Ц; нежилое одноэтажное здание общей площадью 204,5 кв. м, литер А1; нежилое здание общей площадью 220,7 кв. м, литер АМ; нежилое здание с цокольным этажом общей площадью 168,2 кв. м, литер АЦ; нежилое двухэтажное здание общей площадью 351 кв. м, литер Б; нежилое здание с цокольным этажом общей площадью 165,1 кв. м, литер БЦ; бассейн площадью застройки 29,2 кв. м, литер 4; бассейн площадью застройки 15 кв. м, литер 5; сарай площадью застройки 18,5 кв. м, литер б11; ворота площадью застройки 12 кв. м, литер 1; ворота площадью застройки 14 кв. м, литер 2; ограждение протяженностью 510 м, литер 3; ограждение протяженностью 31,4 м, литер 6; артезианский колодец глубиной 10 м, литер б9; замощение площадью застройки 625,5 кв. м, литер б10; крыльцо площадью застройки 125 кв. м, литер к, вместе с земельным участком площадью 21490 кв. м, расположенный по адресу: г.Саратов, ул.Соловьиная, 36	IV квартал
25.	Комбайн аксиально-роторный КЕЙС – 2366, год выпуска 1998, цвет красный, заводской № машины (рамы) JJC 0185576, № двигатель колесный № – б/н, коробка передач № – б/н, № основного ведущего моста – б/н, паспорт самоходной машины – АА № 790769, выдан 20.04.2000	IV квартал
26.	Комбайн аксиально-роторный КЕЙС – 2366, год выпуска 1998, цвет красный, заводской № машины (рамы) JJC 0185363, № двигатель колесный № – б/н, коробка передач № – б/н, № основного ведущего моста – б/н, паспорт самоходной машины – ВЕ № 244175, выдан 05.07.2007	IV квартал
27.	Комбайн аксиально-роторный КЕЙС – 2366, год выпуска 1998, цвет красный, заводской № машины (рамы) JJC 0185380, № двигатель колесный № – б/н, коробка передач № – б/н, № основного ведущего моста – б/н, паспорт самоходной машины – ВЕ № 244176, выдан 05.07.2007	IV квартал
28.	Нежилое помещение на 1-ом этаже 9-этажного кирпичного жилого здания общей площадью 119,4 кв. м, литера А (номер помещения 4), расположенного по адресу: г.Саратов, ул.Астраханская, 40 (обременено арендными отношениями)	IV квартал