

Пояснительная записка
к проекту закона Саратовской области
«О внесении изменений в Закон Саратовской области
«О лечебно-оздоровительных местностях и курортах регионального
значения на территории Саратовской области»

Проект закона Саратовской области «О внесении изменений в Закон Саратовской области «О лечебно-оздоровительных местностях и курортах регионального значения на территории Саратовской области» разработан с целью приведения в соответствие с принятым Федеральным законом от 4 августа 2023 года № 469-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О природных лечебных ресурсах, лечебно-оздоровительных местностях и курортах», отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», вступающим в силу с 1 сентября 2024 года и направленным на обеспечение единообразного порядка установления и изменения разрешенного использования земельных участков, расположенных в границах лечебно-оздоровительных местностей и курортов, совершенствования системы планирования и зонирования территорий в целях обеспечения их устойчивого развития.

Внесенные изменения в Федеральный закон систематизируют положения об ограничениях в использовании земельных участков, расположенных в границах лечебно-оздоровительных местностей и курортов, и позволяют обеспечить права и законные интересы пользователей и собственников земельных участков, расположенных в границах охранных и защитных зон, а также и публичные интересы.

В связи с этим законопроектом предлагается внести изменения в преамбулу Закона области и ряд статей, в частности уточнить федеральный орган исполнительной власти с которым согласовывается признание территории лечебно-оздоровительной местностью или курортом регионального значения, а также полномочия Правительства области в области использования и охраны природных лечебных ресурсов, лечебно-оздоровительных местностей и курортов регионального значения и полномочия уполномоченного органа в сфере функционирования, развития и охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов регионального значения.