

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту закона Саратовской области «О внесении изменения
в статью 4 Закона Саратовской области «О внесении изменений
в некоторые законодательные акты Саратовской области»

Законом Саратовской области от 1 февраля 2024 года № 7-ЗСО «О внесении изменений в некоторые законодательные акты Саратовской области» (далее – Закон № 7-ЗСО) с 16 февраля 2024 года внесены изменения, в т.ч., в Закон Саратовской области от 2 августа 2012 года № 123-ЗСО «Об обеспечении дополнительных гарантий прав на имущество и жилое помещение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в Саратовской области» (далее – Закон № 123-ЗСО). В частности, статья 9¹ Закона № 123-ЗСО изложена в новой редакции, согласно которой дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, включенные в список и достигшие возраста 21 года, имеют право на однократное предоставление за счет средств областного бюджета выплаты на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения предоставленного на приобретение жилого помещения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой (далее - выплата на приобретение жилого помещения).

Согласно статье 9¹ Закона № 123-ЗСО в редакции, действовавшей до 16 февраля 2024 года, детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, включенным в список и достигшим возраста 21 года, было предоставлено право на однократное получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения в собственность, удостоверяемой именной свидетельством (далее - социальная выплата, удостоверяемая именным свидетельством).

При этом согласно части 2 статьи 4 Закона № 7-ЗСО право на получение социальной выплаты, удостоверяемой именным свидетельством, сохраняется за гражданами, которые до вступления в силу настоящего Закона получили именные свидетельства на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения в собственность в соответствии со статьей 9¹ Закона № 123-ЗСО в редакции, действовавшей до вступления в силу настоящего Закона.

Одновременно Законом № 7-ЗСО с 16 февраля 2024 года внесены соответствующие изменения в статью 9 Закона № 123-ЗСО в части предоставления права на социальную выплату на обустройство предоставленного жилого помещения (далее - социальная выплата на обустройство) в размере 20 тысяч рублей.

Согласно статье 9 Закона № 123-ЗСО в редакции, действовавшей до 16 февраля 2024 года, социальная выплата на обустройство в размере 20 тысяч рублей предоставлялась в том числе лицам, которым предоставлена социальная выплата, удостоверяемая именным свидетельством.

Согласно статье 9 Закона № 123-ЗСО в редакции, действующей с 16 февраля 2024 года, социальная выплата на обустройство в размере 20 тысяч рублей предоставляется в том числе лицам, которым предоставлена выплата на приобретение жилого помещения. При этом право на социальную выплату на обустройство лицам, которым предоставлена социальная выплата, удостоверяемая именным свидетельством, с 16 февраля 2024 года не предусмотрено. Статья 4 Закона № 7-ЗСО переходные положения, сохраняющие право на социальную выплату на обустройство, за лицами, которым предоставлена социальная выплата, удостоверяемая именным свидетельством, не содержит (имеется пробел).

Проектом закона Саратовской области «О внесении изменения в статью 4 Закона Саратовской области «О внесении изменений в некоторые законодательные акты Саратовской области» предлагается устранить пробел в правовом регулировании и в целях усиления социальной защиты сохранить право на получение социальной выплаты на обустройство в размере 20 тысяч рублей за гражданами, которым предоставлена социальная выплата на приобретение жилого помещения в собственность, удостоверяемая именным свидетельством, предусмотренная статьей 9¹ Закона № 123-ЗСО в редакции, действовавшей до 16 февраля 2024 года. Распространить данную норму предлагается на правоотношения, возникшие с 16 февраля 2024 года.