

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту закона Саратовской области «О внесении изменений
в Закон Саратовской области «О введении на территории Саратовской
области налога на имущество организаций»

Представленный проект закона Саратовской области разработан в целях приведения Закона Саратовской области «О введении на территории Саратовской области налога на имущество организаций» в соответствие с новой редакцией пункта 2 статьи 380 Налогового кодекса Российской Федерации, вступающей в силу с 1 января 2023 года, которой предусматривается изменение критериев дифференциации налоговых ставок по налогу на имущество организаций и определяется, что дифференцированные налоговые ставки по налогу на имущество организаций устанавливаются в зависимости от вида недвижимого имущества, признаваемого объектом налогообложения, и (или) его кадастровой стоимости.

Снижать налоговую нагрузку по налогу на имущество организаций в отношении отдельных категорий имущества законодательство позволяет путем установления законом субъекта Российской Федерации соответствующих налоговых льгот. Налоговые льготы в виде пониженных ставок налога проектом закона предлагается ввести в размерах, эквивалентных действующим дифференцированным ставкам.

Существенные изменения в предоставлении преференций коснутся резидентов технопарков и частных промышленных парков, управляющих компаний технопарков и частных промышленных парков.

В целях применения единого подхода к развитию на территории региона проектов по созданию индустриальных (промышленных) парков, промышленных технопарков, привлечения средств федерального бюджета на реализацию таких проектов, а также предоставления налоговых преференций стимулирующего характера целесообразно уточнение регионального законодательства в соответствии с положениями Федерального закона «О промышленной политике в Российской Федерации». Вместо понятий частного промышленного парка и технопарка вводятся понятия индустриального (промышленного) парка и промышленного технопарка, что позволит управляющим компаниям и резидентам государственных парков получить поддержку наряду с парками частной формы собственности. Условия получения льготы увязываются с внесением сведений о парках в соответствующие реестры Минпромторга России без необходимости подтверждения соответствия дополнительным требованиям на региональном уровне.