

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту закона Саратовской области «О внесении изменений
в статью 30 Закона Саратовской области «О регулировании
градостроительной деятельности в Саратовской области»

Проект закона разработан в целях приведения областного законодательства в сфере градостроительной деятельности в соответствие с федеральным.

В ноябре 2020 года было принято Постановление Правительства РФ от 12.11.2020 № 1816 «Об утверждении перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории, перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции объекта капитального строительства не требуется получение разрешения на строительство, внесении изменений в перечень видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации» (далее – Постановление), которым установлен перечень случаев, при которых для строительства, реконструкции объекта капитального строительства не требуется получение разрешения на строительство, в том числе:

- водопроводов и водоводов всех видов диаметром до 500 мм;
- линий электропередачи классом напряжения до 35 кВ включительно.

В связи с принятием Постановления вносятся изменения в статью 30 Закона Саратовской области от 9 октября 2006 года № 96-ЗСО «О регулировании градостроительной деятельности в Саратовской области», устанавливающий случаи, когда не требуется разрешения на строительство, реконструкцию для подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства в границах земельного участка, предоставленного для строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, а также строительства и реконструкции линейных объектов.