

## **Закон Саратовской области «О порядке использования денежных средств, поступивших от государственной корпорации Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства и предусмотренных в областном бюджете на долевое финансирование переселения граждан из аварийного жилищного фонда»**

Настоящий Закон в соответствии с частью 2.1 статьи 20 Федерального закона «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее - Фонд)» направлен на организацию финансирования мероприятий по приобретению жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда.

### ***Статья 1***

Полномочия по использованию средств областного бюджета, полученных за счет средств Фонда и предусмотренных в бюджете субъекта Российской Федерации на переселение граждан из аварийного жилищного фонда возлагаются на уполномоченный орган исполнительной власти в сфере строительства области.

### ***Статья 2***

Жилые помещения могут приобретаться (строиться) за счет средств Фонда и предусмотренных средств в бюджете субъекта Российской Федерации на переселение граждан из аварийного жилищного фонда:

а) в многоквартирных домах (в том числе в многоквартирных домах, строительство которых не завершено, включая многоквартирные дома, строящиеся (создаваемые) с привлечением денежных средств граждан и (или) юридических лиц);

б) в жилых домах, с количеством этажей не более чем три, состоящих из нескольких блоков, количество которых не превышает десять и каждый из которых предназначен для проживания одной семьи, имеет общую стену (общие стены) без проемов с соседним блоком или соседними блоками, расположен на отдельном земельном участке и имеет выход на территорию общего пользования (жилые дома блокированной застройки).

Средства Фонда и предусмотренные средства в бюджете субъекта Российской Федерации на переселение граждан из аварийного жилищного фонда могут направляться на строительство указанных в пунктах «а» и «б» настоящей статьи домов на основании соответствующего гражданско-правового договора, государственного контракта, заключенного субъектом Российской Федерации, в соответствии с региональной адресной программой по переселению граждан из аварийного жилищного фонда.

### ***Статья 3***

Финансирование мероприятий по приобретению (строительству) жилых помещений за счет средств областного бюджета, полученных за счет средств Фонда и предусмотренных в бюджете субъекта Российской Федерации

Федерации на переселение граждан из аварийного жилищного фонда осуществляется на основании сведений, представленных органом местного самоуправления соответствующего муниципального образования с учетом требований жилищного законодательства.

Приобретенные (построенные) жилые помещения после государственной регистрации прав уполномоченным органом исполнительной власти в сфере строительства области в установленном законом порядке передаются органу местного самоуправления в целях дальнейшей обеспечения граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде жилыми помещениями в рамках муниципальных ведомственных целевых программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда.

#### ***Статья 4.***

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.