

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту закона Саратовской области

«О внесении изменений в Закон Саратовской области «Об обеспечении дополнительных гарантий прав на имущество и жилое помещение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в Саратовской области»

Согласно действующему Закону Саратовской области от 02.08.2012 № 123-ЗСО «Об обеспечении дополнительных гарантий прав на имущество и жилое помещение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в Саратовской области» (далее – Закон № 123-ЗСО), предусматривается, что дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, достигшие 18 лет и не имеющие закрепленного жилого помещения однократно обеспечиваются благоустроенными жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений в порядке, установленном законами и иными нормативными правовыми актами Саратовской области.

С момента возникновения права у выпускников учреждений для детей-сирот на обеспечение жилыми помещениями до его реализации проходит много времени, на протяжении которого молодым людям негде жить. Многие, не имея родственников или знакомых, у которых можно «устроиться», вынуждены снимать жилье, тратя на это практически весь свой заработок. Нетрудоустроенные лица оказываются в еще худшем положении. Некоторые начинают вести асоциальный образ жизни и в ряде случаев приступают к преступлению.

Общее число таких лиц на 12.12.2018 г. по данным Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области на учете нуждающихся в предоставлении жилого помещения из специализированного государственного жилищного фонда области составляет 6 779 детей-сирот и детей оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигших возраста 23 лет, граждан ранее относившихся к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в том числе 4 915 граждан у которых возникло право на предоставление жилого помещения в связи с достижением совершеннолетнего возраста и старше, из них примерно у 2000 человек вследствие обращения в суд уже имеют исполнительные листы о предоставлении им жилых помещений.

Указанное число лиц из года в год имеет устойчивую тенденцию к своему увеличению, что, в первую очередь, связано с ненадлежащим исполнением органов власти своего полномочия по обеспечению данной категории лиц жилыми помещениями.

Для решения этой проблемы, конечно, требуется принимать комплекс мер социальной, психологической, юридической поддержки. Следует обратить внимание на необходимость обеспечения лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жильем для временного проживания.

В таких условиях, в целях защиты законных прав и интересов детей-сирот и детей оставшихся без попечения родителей, считаю справедливым и логичным

внести в закон Саратовской области «Об обеспечении дополнительных гарантий прав на имущество и жилое помещение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в Саратовской области» дополнение предусматривает для указанной категории лиц возможность получения за счет областного бюджета ежемесячной компенсации расходов за наем (поднаем) жилого помещения в размере фактически произведенных затрат но не более 11 000 рублей, до момента обеспечения их благоустроенными жилыми помещениями.

Особо следует отметить, что практика подобной поддержки указанной категории лиц существует и положительно себя зарекомендовала в Калужской, Владимирской, Новосибирской, Тульской, Ярославской областях, Хабаровском крае, Приморском крае, Красноярском крае и ряде других регионов страны.

Очевидно, что подобное законодательное решение поможет в разрешении части возникающих у детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, сложных жизненных ситуаций.