



# ЗАКОН

## САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

*принят Саратовской областной Думой*

*18 апреля 2018 года*

### **О внесении изменений в статью 1 Закона Саратовской области «О дополнительных видах услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, финансируемых за счет средств фонда капитального ремонта, на территории Саратовской области»**

#### ***Статья 1***

Внести в статью 1 Закона Саратовской области от 25 марта 2013 года № 36-ЗСО «О дополнительных видах услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, финансируемых за счет средств фонда капитального ремонта, на территории Саратовской области» (с изменениями от 3 марта 2014 года № 21-ЗСО, 28 марта 2016 года № 39-ЗСО, 26 октября 2017 года № 88-ЗСО) следующие изменения:

1) часть 1 изложить в следующей редакции:

«1. Перечень дополнительных видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме включает в себя:

усиление несущих и ненесущих строительных конструкций, включая несущие и ненесущие стены, плиты перекрытий, несущие колонны, промежуточные и поэтажные лестничные площадки, лестничные марши, ступени, косоуры;

утепление фасада;

капитальный ремонт печей, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме;

разработка проектной документации (в случае, если подготовка проектной документации необходима в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности), проведение в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, проверки достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме;

услуги по строительному контролю.»;  
2) в части 2 слова «выходов из подъездов здания (крыльца), из подвалов и цокольных этажей,» исключить.

### ***Статья 2***

Настоящий Закон вступает в силу с 1 января 2021 года и в целях обеспечения организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах начиная с 2021 года в соответствии с настоящим Законом применяется к правоотношениям, связанным с внесением изменений в областную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах и формированием областного краткосрочного плана реализации областной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Саратовской области после дня официального опубликования настоящего Закона.

**Губернатор  
Саратовской области**

**В.В.Радаев**

г.Саратов  
28 апреля 2018 г.  
№ 28-ЗСО