



ЗАКОН
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

принят Саратовской областной Думой

26 мая 2021 года

О внесении изменения в статью 16 Закона
Саратовской области «О земле»

Статья 1

Внести в статью 16 Закона Саратовской области от 30 сентября 2014 года № 122-ЗСО «О земле» (с изменениями от 4 марта 2015 года № 15-ЗСО, 30 сентября 2015 года № 128-ЗСО, 30 сентября 2015 года № 131-ЗСО, 28 марта 2016 года № 36-ЗСО, 31 мая 2017 года № 45-ЗСО, 2 августа 2017 года № 61-ЗСО, 20 декабря 2017 года № 125-ЗСО, 31 июля 2018 года № 74-ЗСО, 22 мая 2019 года № 49-ЗСО, 25 февраля 2020 года № 11-ЗСО, 28 сентября 2020 года № 123-ЗСО, 28 января 2021 года № 3-ЗСО, 30 марта 2021 года № 36-ЗСО) изменение, дополнив ее частью 2¹ следующего содержания:

«2¹. Помимо случаев, указанных в части 2 настоящей статьи, предоставление земельного участка на основании подпункта 3 пункта 2 статьи 39⁶ Земельного кодекса Российской Федерации в аренду без проведения торгов юридическим лицам в соответствии с распоряжением Губернатора области в целях реализации масштабных инвестиционных проектов допускается в случае, если такие проекты в соответствии с обосновывающими документами, представленными инициаторами инвестиционных проектов, соответствуют одновременно следующим критериям:

1) реализация на данных земельных участках инвестиционного проекта с объемом капитальных вложений (инвестиций в основной капитал (основные средства), в том числе затрат на новое строительство, реконструкцию и техническое перевооружение действующих предприятий, приобретение машин, оборудования, инструмента, инвентаря, проектно-изыскательские работы и других затрат) в основные средства, расположенные на предоставляемых земельных участках, не менее 50 миллионов рублей при условии осуществления капитальных вложений в срок, не превышающий трех лет со дня заключения договора аренды земельного участка;

2) реализация инвестиционного проекта является мероприятием (мероприятиями) государственной программы Саратовской области, направленным (направленными) на развитие следующих видов экономической деятельности согласно Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности ОК 029–2014 (КДЕС Ред. 2):

- обрабатывающие производства;
- сельское, лесное хозяйство, охота, рыболовство и рыбоводство;
- транспортировка и хранение;
- деятельность в сфере телекоммуникаций;
- деятельность по предоставлению мест для временного проживания;
- обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха.».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу через десять дней после дня его официального опубликования.

Губернатор
Саратовской области

В. В. Радаев

г. Саратов
2 июня 2021 г.
№ 58-ЗСО