

**Пояснительная записка**

**к проекту закона Саратовской области «Об установлении порядка подготовки и утверждения областной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, требований к ней, а также критериев очередности проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Саратовской области»**

Проект закона разработан в соответствии со статьей 168 Жилищного кодекса Российской Федерации, которой установлено, что порядок подготовки и утверждения региональных программ капитального ремонта, требования к таким программам, очередность проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах определяется в региональной программе капитального ремонта исходя из критериев, установленных законом субъекта Российской Федерации.