



ПРОЕКТ
№ 5-12639

ЗАКОН САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

*принят Саратовской областной Думой
в первом чтении*

2 декабря 2015 года

О внесении изменений в статью 30 Закона Саратовской области «О регулировании градостроительной деятельности в Саратовской области»

Статья 1

Внести в статью 30 Закона Саратовской области от 9 октября 2006 года № 96-ЗСО «О регулировании градостроительной деятельности в Саратовской области» (с изменениями от 6 марта 2007 года № 7-ЗСО, 6 июня 2007 года № 102-ЗСО, 2 июля 2008 года № 176-ЗСО, 25 февраля 2009 года № 21-ЗСО, 28 октября 2011 года № 157-ЗСО, 25 сентября 2012 года № 150-ЗСО, 25 декабря 2012 года № 217-ЗСО, 31 января 2013 года № 7-ЗСО, 24 апреля 2013 года № 49-ЗСО, 24 сентября 2013 года № 177-ЗСО, 27 декабря 2013 года № 237-ЗСО, 30 сентября 2014 года № 116-ЗСО, 29 октября 2014 года № 136-ЗСО, 2 февраля 2015 года № 4-ЗСО) следующие изменения:

1) слова «Выдача разрешения на строительство» заменить словами «1. Выдача разрешения на строительство»;

2) дополнить пунктом 8 следующего содержания:

«8) строительства, реконструкции в границах земельного участка, предоставленного для строительства объекта капитального строительства, и в границах сельских поселений или в границах элементов планировочной структуры (микрорайона или двух кварталов) – в городских округах и городских поселениях следующих объектов, предназначенных для подключения (технологического присоединения) указанных объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

а) газопроводов давлением до 0,6 МПа включительно, а также наземных частей и сооружений, технологически необходимых для использования этих газопроводов, в том числе сооружений редуцирования газа и станций электрохимической защиты от коррозии этих газопроводов;

б) внутриквартальных водопроводов внутренним диаметром менее 300 мм от мест присоединения отдельно стоящих объектов капитального строительства к сетям водоснабжения (кольцевым водоводам);

в) внутриквартальных самотечных сетей (коллекторов) канализации внутренним диаметром до 300 мм включительно от объектов капитального строительства до мест присоединения к магистральным коллекторам;

г) объектов электросетевого хозяйства классом напряжения до 20 кВ включительно, предназначенных для технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, а именно линий электропередачи (кабельных, воздушных и кабельно-воздушных линий электропередачи, в том числе кабельных линий электропередачи, исполненных в блочной канализации), а также связанных с ними комплектных (блочных, модульных) трансформаторных подстанций и иного предназначенного для осуществления передачи электрической энергии оборудования;

д) тепловых сетей от стены объекта капитального строительства до места врезки в трубопровод ресурсоснабжающей организации, транспортирующих горячую воду температурой до 150 градусов Цельсия включительно, а также строящихся внутриквартальных тепловых сетей для обеспечения перевода тепловых нагрузок с котельных на центральные источники теплоснабжения диаметром до 300 мм включительно.»;

3) дополнить частью 2 следующего содержания:

«2. Для размещения сведений об объектах, указанных в пункте 8 части 1 настоящей статьи, в информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, предусмотренных статьями 56 и 57 Градостроительного кодекса Российской Федерации, лицо, осуществляющее строительство, реконструкцию указанных объектов, представляет в соответствующие органы местного самоуправления, уполномоченные на ведение информационных систем обеспечения градостроительной деятельности:

1) до получения документов на использование земельного участка – проект строительства, реконструкции указанных объектов;

2) после завершения строительства, реконструкции указанных объектов – схему расположения сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную лицом, осуществляющим строительство, реконструкцию (лицом, осуществляющим строительство, реконструкцию, и застройщиком или техническим заказчиком в случае осуществления строительства, реконструкции указанных объектов на основании договора).»;

4) дополнить частью 3 следующего содержания:

«3. Действие пункта 8 части 1 настоящей статьи не распространяется на случаи строительства, реконструкции особо опасных и технически сложных объектов.».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу через десять дней после дня его официального опубликования.