

ЗАКОН САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

О внесении изменений в Закон Саратовской области «Об установлении порядка подготовки и утверждения областной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартир- ных домах, требований к ней, а также критериев очередности проведе- ния капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Саратовской области»

Статья 1

Внести в Закон Саратовской области от 24 апреля 2013 года № 51-ЗСО «Об установлении порядка подготовки и утверждения областной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, требований к ней, а также критериев очередности проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Саратовской области» (с изменениями от 29 октября 2013 года № 185-ЗСО) следующие изменения:

1) в статье 1:

а) в части 1 слово «разработка» заменить словом «подготовка»;

б) часть 2 статьи 1 изложить в следующей редакции:

«2. Подготовка проекта программы осуществляется государственным заказчиком, определенным Правительством области, на основании сведений представляемых органами местного самоуправления в порядке установленном в статье 1¹ настоящего Закона.»;

2) дополнить статьей 1¹ следующего содержания:

«Статья 1¹. Порядок предоставления органами местного самоуправления сведений, необходимых для подготовки программы.

Сведения, которые необходимы для подготовки программы включают в себя:

информацию о мероприятиях, проводимые в рамках закона области мониторинга технического состояния многоквартирных домов;

информацию о многоквартирных домах, признанных в установленном Правительством Российской Федерации порядке аварийными и подлежащими сносу;

информацию о многоквартирных домах, введенных в установленном законодательством порядке, в эксплуатацию;

информацию о многоквартирных домах, расположенных на земельных участках, в отношении которых в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации приняты решения об изъятии для муниципальных нужд.

Сведения, указанной в части 1 настоящей статьи, представляются органами местного самоуправления государственному заказчику, определенному Правительством области, в течение 10 дней со дня принятия решений о при-

знании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу, о вводе дома в эксплуатацию, об изъятии земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, для муниципальных нужд в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации.»;

3) пункт 2 статьи 2 изложить в следующей редакции:

«2) перечень всех многоквартирных домов, расположенных на территории области, за исключением многоквартирных домов:

признанных в установленном Правительством Российской Федерации порядке аварийными и подлежащими сносу;

физический износ основных конструктивных элементов (крыша, стены, фундамент) которых превышает семьдесят процентов;

в которых имеется менее чем три квартиры;».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу через десять дней после дня его официального опубликования