

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**  
**к проекту закона Саратовской области «О внесении изменений**  
**в статью 2 Закона Саратовской области « О введении на территории Са-**  
**ратовской области налога на имущество организаций»**

Проект закона Саратовской области «О внесении изменений в статью 2 Закона Саратовской области «О введении на территории Саратовской области налога на имущество организаций» подготовлен в целях улучшения инвестиционного климата области.

Законопроектом предусматривается распространение действия льготы по налогу на имущество организаций на предприятия, предоставляющие гостиничные услуги и входящие в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности в подкласс 55.1-55.2.

Гостиничная инфраструктура города Саратова представлена такими гостиницами, как гостиница «Словакия» (номерной фонд: 256 номеров на 300 мест), «Олимпия» (номерной фонд: 81 номер на 117 мест), «Саратов» (номерной фонд: 61 номер на 82 места) и более современными мини-отелями «Жемчужина» (номерной фонд: 30 номеров на 40 мест), «Оазис» (номерной фонд: 13 номеров на 13 мест), «Богемия», «Гостинный дворик» и ряд других.

В настоящее время существует необходимость строительства в городе Саратове современных среднебюджетных отелей со средним и выше среднего уровнем цен, предоставляющих качественный сервис для бизнесменов, представителей корпоративного бизнеса и туристов, способных предоставить комплексное гостиничное обслуживание: сервис высокого качества, разнообразные услуги, включая ресторанное обслуживание, оборудованные оздоровительные центры, бассейны, бизнес-центры, конференц-залы и прочие. Кроме того, в настоящее время на территории области (п.Сабуровка) реализуется крупный инвестиционный проект по строительству нового аэропортового комплекса, что позволит значительно расширить географию воздушных перевозок и увеличить пассажиропоток, даст толчок развитию инфраструктуры в целом (развитие туризма, строительство гостиниц). Таким образом, Саратовская область представляет перспективный рынок для развития гостиничного бизнеса.

Представленный проект закона Саратовской области направлен на стимулирование строительства новых зданий гостиниц, на развитие туристско-рекреационного кластера в Саратовской области.